



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЛИН

РЕШЕНИЕ

от 11 ноября 2014 года № 3/3

г. Клин
Московская область

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц», Законом Московской области от 18.10.2014 № 126/2014-ОЗ «О единой дате начала применения на территории Московской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,

Совет депутатов городского поселения Клин РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования «Городское поселение Клин» порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, и ввести его в действие с 01 января 2015 года.

2. Установить для расчета налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей:

2.1.1. Жилые помещения - 0,1% от кадастровой стоимости;

2.1.2. Жилые дома - 0,3% от кадастровой стоимости;

2.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3% от кадастровой стоимости;

2.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), - 0,3 % от кадастровой стоимости;

2.1.5. Гаражи и машино-места - 0,3% от кадастровой стоимости;

2.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных (приобретенных) для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,3% от кадастровой стоимости.

2.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в

отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в 2015 году – 1,5%, в 2016 году - 2% от кадастровой стоимости.

2.3. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2% от кадастровой стоимости.

2.4. Прочих объектов налогообложения - 0,5% от кадастровой стоимости.

3. Налоговые льготы по уплате налога на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со статьей 407 «Налоговые льготы» Налогового Кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Решение Совета депутатов городского поселения Клин от 14.11.2012 №4/40 «О налоге на имущество физических лиц» считать утратившим силу с момента вступления в действие настоящего решения.

6. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Клинского района «Серп и Молот» и разместить на официальном сайте Администрации Клинского муниципального района в сети «Интернет».

Глава городского поселения Клин

С.В. Сретинский