

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений
Начальник Отдела по архитектуре
Администрации городского округа Клин
Овчинникова И.Е.



(Ф.И.О., подпись)
«13» мая 2026г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
(заказчик – Криволуцких Д.С.)**

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Рассмотрен вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А.

Данный вопрос направлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.04.2026 № 33Исх-3326/42-01 в Администрацию городского округа Клин для проведения процедуры общественных обсуждений.

В установленном порядке принято постановление главы городского округа Клин от 23.04.2026 № 17-ПГ «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заказчик – Криволуцких Д.С.)».

Цель - установление условно-разрешенного вида использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А.

2. Заявитель: Криволуцких Д.С., адрес: Московская область, муниципальный округ Истра, с. Дарна, тер. ТСН КП Вестерн, д. 9, тел.: +7(985)770-03-71, адрес эл. почты: g-gift@yandex.ru.

3. Организация разработчик: ООО «ПЗУ-25», адрес: 143430, Московская область, городской округ Красногорск, пгт. Нахабино, ул. Белобородова, д. 4, кв. 69.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 23.04.2026 по 14.05.2026.

Срок приема предложений и замечаний от участников общественных обсуждений: с 23.04.2026 по 08.05.2026.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- сетевое издание «POISKTV» - публикация от 23.04.2026;

- официальный сайт городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.klincity.ru.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам: экспозиция демонстрационных материалов размещена по следующему адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А (территория земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361) с момента официального оповещения о проведении общественных обсуждений до окончания приема предложений и замечаний от участников общественных обсуждений.

7. Количество поступивших предложений и замечаний по рассматриваемому на общественных обсуждениях вопросу – 1.

Обращение приложено к протоколу общественных обсуждений.

Замечания, поступившие в рамках проведения общественных обсуждений:

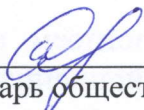
- при рассмотрении проекта и принятии решений не допустить ухудшения условий проезда к дому 18А;
- сохранение беспрепятственного проезда к дому 18А;
- недопущение перекрытия, сужения или ограничения существующего подъезда;
- возможность круглогодичного проезда легкового транспорта;
- возможность проезда автомобилей экстренных служб, включая скорую помощь, пожарную охрану, аварийные и коммунальные службы;
- недопущение размещения парковки, зоны разгрузки, ограждений, шлагбаумов, бордюров, контейнеров, временных строительных конструкций и иных объектов таким образом, чтобы они препятствовали проезду к дому 18А;
- сохранение возможности нормального подъезда к домовладению в период строительства и после ввода объекта в эксплуатацию.

В случае если проектом не предусмотрено сохранение беспрепятственного и безопасного проезда к дому 18А и другим домовладениям, расположенным далее по существующему проезду, считать вышеперечисленные замечания возражением против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в представленном виде.

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений № 2 от 12.05.2026.

9. Выводы:

- Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А, считать состоявшимися.


Цыкина О.И.
секретарь общественных обсуждений