



# А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09 АВГ 2023

№

1669

г. Клин

Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, д. Вельмогово, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 11.07.2023 № P001-4909656807-73495718,

### П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей: «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа и распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Вельмогово, ул. 1-я, 3-я, 4-я, 5-я, 6-я Дачная. ТЗ № 2397-21-ДНП/2 от 15.03.2023. Догазификация населенного пункта –

д. Вельмогово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Клин», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 23.05.2023 № 71735219.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей: «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа и распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Вельмогово, ул. 1-я, 3-я, 4-я, 5-я, 6-я Дачная. ТЗ № 2397-21-ДНП/2 от 15.03.2023. Догазификация населенного пункта – д. Вельмогово, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Клин» к сетям газоснабжения, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации –

www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская



Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа Клин

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:11255	Московская область, р-н Клинский, Клин г/пос
2	50:03:0000000:11349	Московская область, р-н Клинский, д Вельмогово, городское поселение Клин
3	50:03:0020177:332	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Вельмогово, уч.53
4	50:03:0020177:317	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, д. Вельмогово, уч.217
5	50:03:0020177:327	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос Клин, д. Вельмогово, уч.221
6	50:03:0020177:14	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос Клин, д. Вельмогово, уч.169



Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Клин

от 09 Авг 2023 № 1669

Описание местоположения границ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давл.  $P \leq 1,2$  МПа и распределительный газопровод среднего давл.  $P \leq 0,3$  МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская обл., г.о. Клин, д. Вельмогово, ул. 1-я, 3-я, 4-я, 5-я, 6-я, Дачная»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Клин г.о., Вельмогово д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 146 м <sup>2</sup> $\pm$ 12 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давл. $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давл. $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская обл., г.о. Клин, д. Вельмогово, ул. 1-я, 3-я, 4-я, 5-я, 6-я, Дачная» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1					
1	548 216,09	1 317 027,99	Аналитический метод	0,10	-
2	548 216,40	1 317 028,36		0,10	

начальник УПРМО Администрации городского округа Клин  
И.В. Кожакова



1	2	3	4	5	6	
3	548 219,36	1 317 030,73		0,10		
4	548 221,94	1 317 032,07		0,10		
5	548 224,86	1 317 032,95		0,10		
6	548 227,26	1 317 033,20		0,10		
7	548 248,52	1 317 033,82		0,10		
8	548 279,97	1 317 035,29		0,10		
9	548 299,88	1 317 040,96		0,10		
10	548 345,93	1 317 055,56		0,10		
11	548 382,34	1 317 073,58		0,10		
12	548 392,96	1 317 078,51		0,10		
13	548 389,81	1 317 075,19		0,10		
14	548 360,13	1 317 060,21		0,10		
15	548 359,50	1 317 059,91		0,10		
16	548 328,89	1 317 045,96		0,10		
17	548 301,04	1 317 037,13		0,10		
18	548 280,62	1 317 031,31		0,10		
19	548 248,67	1 317 029,82		0,10		
20	548 227,53	1 317 029,21		0,10		
21	548 225,66	1 317 029,01		0,10		
22	548 223,46	1 317 028,35		0,10		
23	548 222,36	1 317 027,78		0,10		
1	548 216,09	1 317 027,99		0,10		
3У2						
24	548 401,13	1 317 082,30	Аналитический метод	0,10		
25	548 403,93	1 317 083,60		0,10		
26	548 408,38	1 317 085,59		0,10		
27	548 438,62	1 317 102,49		0,10		
28	548 487,71	1 317 127,43		0,10		
29	548 489,30	1 317 128,14		0,10		
30	548 491,01	1 317 128,71		0,10		
31	548 492,76	1 317 129,10		0,10		
32	548 494,49	1 317 129,31		0,10		
33	548 497,46	1 317 129,52		0,10		
34	548 402,10	1 317 081,39		0,10		
24	548 401,13	1 317 082,30		0,10		
3У3						
35	548 505,74	1 317 126,10		Аналитический метод	0,10	
36	548 505,19	1 317 130,07	0,10			
37	548 511,82	1 317 130,54	0,10			
38	548 512,07	1 317 126,55	0,10			
35	548 505,74	1 317 126,10	0,10			
3У4						
39	548 574,15	1 317 013,44	Аналитический метод	0,10		
40	548 574,90	1 317 011,76		0,10		
41	548 568,10	1 316 991,94		0,10		
42	548 566,52	1 316 988,99		0,10		
43	548 565,62	1 316 987,87		0,10		
44	548 561,72	1 316 983,20		0,10		
45	548 559,20	1 316 985,77		0,10		
46	548 559,04	1 316 986,22		0,10		
47	548 562,52	1 316 990,41		0,10		
48	548 563,17	1 316 991,21		0,10		
49	548 564,42	1 316 993,54		0,10		

исходящий

УПРМО

Нормы стоимости государственного органа Клеин



С.В. Кожанов



1	2	3	4	5	6
50	548 569,08	1 317 007,12		0,10	
39	548 574,15	1 317 013,44		0,10	
3У5					
51	548 574,40	1 316 848,39	Аналитический метод	0,10	—
52	548 576,27	1 316 844,84		0,10	
53	548 572,77	1 316 843,29		0,10	
54	548 571,60	1 316 842,60		0,10	
55	548 570,28	1 316 841,20		0,10	
56	548 562,32	1 316 828,89		0,10	
57	548 559,01	1 316 831,14		0,10	
58	548 567,12	1 316 843,67		0,10	
59	548 569,08	1 316 845,76		0,10	
60	548 570,95	1 316 846,85		0,10	
51	548 574,40	1 316 848,39		0,10	
3У6					
61	548 526,36	1 316 780,70	Аналитический метод	0,10	—
62	548 529,69	1 316 778,48		0,10	
63	548 518,81	1 316 761,68		0,10	
64	548 515,49	1 316 763,89		0,10	
61	548 526,36	1 316 780,70		0,10	
3У7					
65	548 759,50	1 316 814,62	Аналитический метод	0,10	-
66	548 777,78	1 316 822,74		0,10	
67	548 777,93	1 316 822,40		0,10	
68	548 766,01	1 316 816,73		0,10	
69	548 759,92	1 316 813,69		0,10	
65	548 759,50	1 316 814,62		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

начальник  
Келен

УПРМО

Администрация



С.В. Кожанов



Раздел 4  
План границ объекта



90:05:0020177

467-000

Масштаб 1:1 000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- - характерные точки границ смежной зоны
  - граница публичного сервитута
  - контур проекционного объекта
  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

Подпись: \_\_\_\_\_ Дата: « 5 » июля 20 23 г.  
 Место для отнесения к делу (ФМ) М.п. \_\_\_\_\_, составившего описание местоположения границ объекта

*начальник УПРМО  
 городского округа*

Управление  
 правового  
 регулирования  
 жилищно-  
 имущественных  
 отношений

*С.В. Каряков*

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

