



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23 АВГ 2023

№

1773

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Клин, д. Елино, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 24.07.2023 № P001-4909656807-73917079,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, деревня Елино, до дома № 120Б (кад. № уч. 50:03:0050109:264). Технические условия № 3559-15-ДНП/8 от 14.07.2021. Догазификация населенного пункта –

д. Елино, расположенного по адресу: Московская область, Клин г.о.», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 24.11.2022 № 66159364.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству линейного объекта: Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, деревня Елино, до дома № 120Б (кад. № уч. 50:03:0050109:264). Технические условия № 3559-15-ДНП/8 от 14.07.2021. Догазификация населенного пункта – д. Елино, расположенного по адресу: Московская область, Клин г.о.», определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации –

www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 23 АВГ 2023 № 1773

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:11185	Московская область, р-н Клинский, г/п Клин, д Елино
2	50:03:0050109:2	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос Клин, д. Елино, уч. 136

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 23 АВГ 2023 № 1773

Описание местоположения границ		
Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, деревня Елино, до дома № 120Б (кад. №уч. 50:03:0050109:264), Технические условия № 3559-15-ДНП/8 от 14.07.2021. Догазификация населенного пункта-д. Елино, расположенной по адресу: Московская область, Клинского г.о."		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Клин, деревня Елино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	252 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	524672.00	1329199.45	Аналитический метод	0.1	-
2	524675.65	1329197.82		0.1	
3	524669.48	1329184.65		0.1	

начальник УПРМО Администрации городского округа Клин
С. В. Казакова



1	2	3	4	5	6
4	524665.94	1329186.53		0.1	
1	524672.00	1329199.45		0.1	
5	524709.03	1329420.19		0.1	
6	524660.91	1329413.51		0.1	
7	524660.98	1329417.56		0.1	
8	524709.09	1329424.24		0.1	
5	524709.03	1329420.19		0.1	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

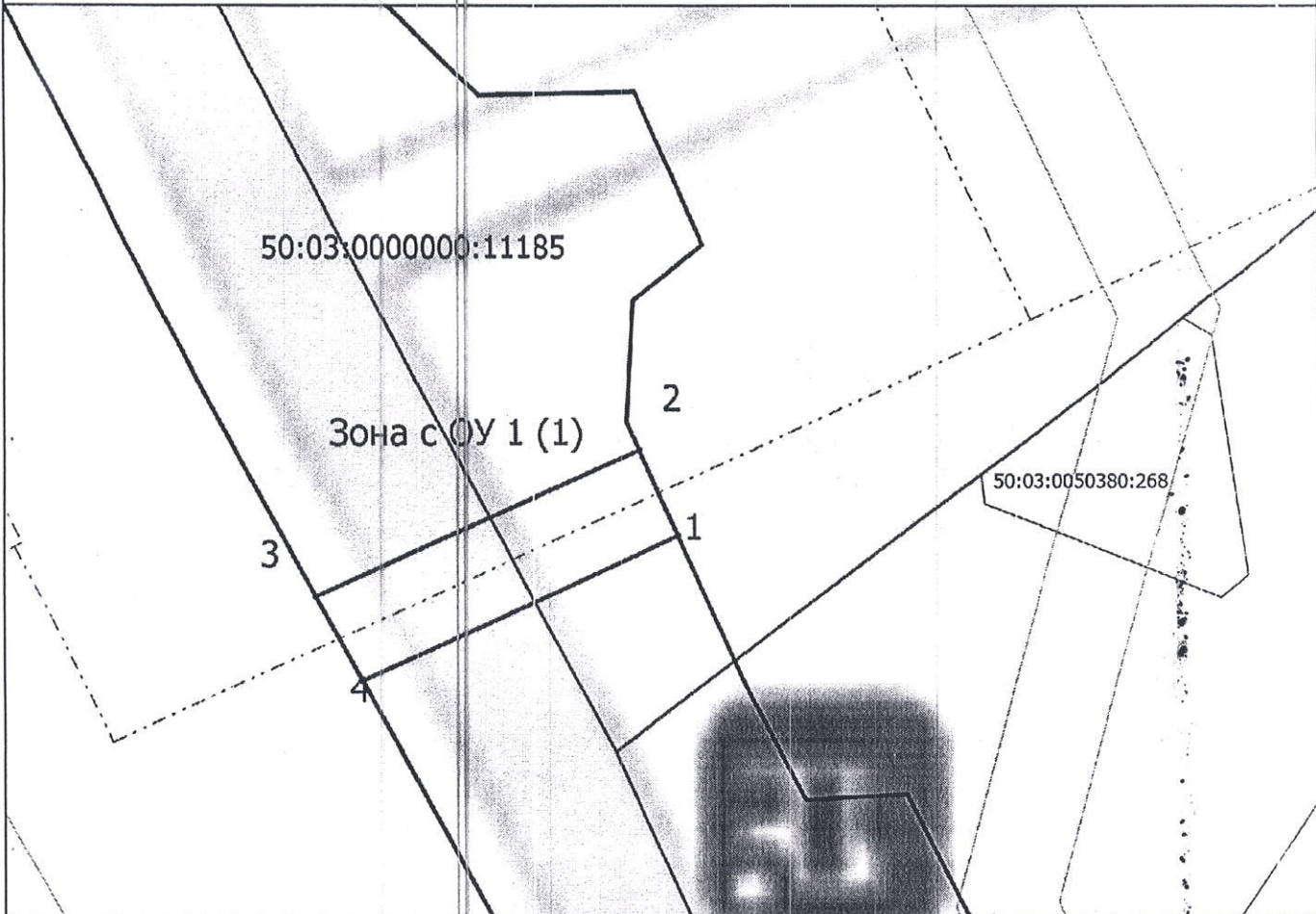
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

начальник УПРМО Доминский Александр Сергеевич



С. В. Казаков

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:300

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Зона с ОУ 1 (1)

- Зона с особыми условиями использования территории: зона с ОУ 1 — Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Распределительный газопровод высокого давления Р=0,6 МПа, распределительный газопровод среднего давления Р=0,3 МПа с газорегулирующим пунктом" по адресу: Московская область, г.о. Клин, деревня Ерино, до дома № 1205 (кад. № уч. 50:03:0050109:261), Технические условия № 3559-15-ДП1/3 от 14.07.2021. Догазификация населенного пункта д. Ерино, расположенной по адресу: Московская область, Клинского го.

1

- Обозначение точек характерной точки

50:03:0050380:268

- Кадастровый номер земельного участка

- Часть границы, сведения ЕРН в которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Граница кадастрового квартала

- Граница территориальной зоны

- Граница зоны с особыми условиями

- Часть контура, образованного проекцией в план образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

*начальник УПРМО
Наличие в границах
городского округа Клин
Управление
правового
регулирования
земельно-
имущественных
отношений
С. В. Кожанов*

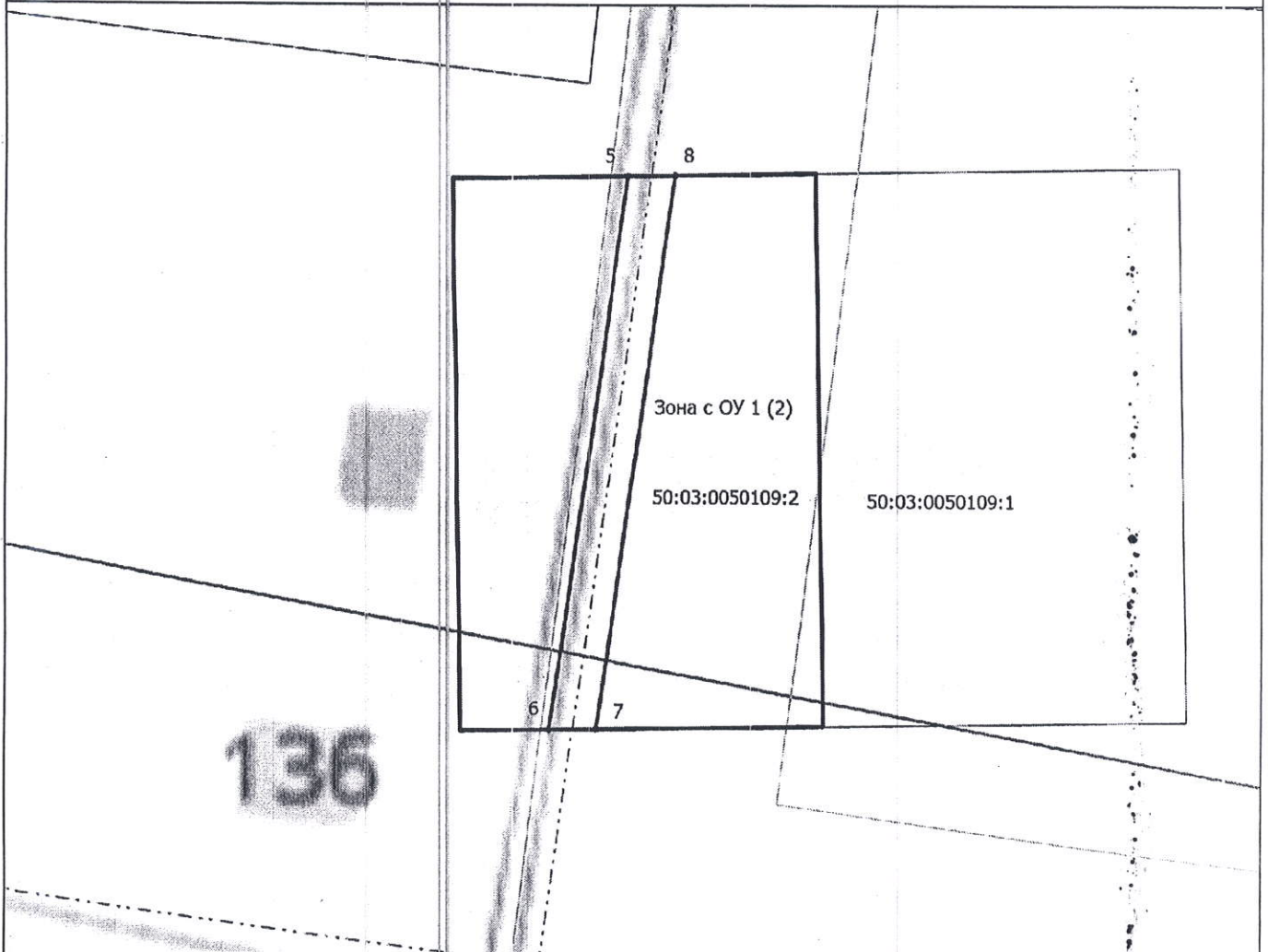


Подпись

Дата "11" июля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

Условные обозначения

- Часть тротуара, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Зона с ОУ 1 (2)

- Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления РЭД.6 МПа, распределительный газопровод среднего давления РЭД.3 МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, деревня Шлино, до дома № 12СВ (кад. №уч. 50:03:0050109:264), Технические условия № 3559-15-Ш П В от 14.07.2021. Догазификация населенного пункта д. Шлино, расположенной по адресу: Московская область, Клинского г.о.»

1

- Обозначение новой характерной точки

50:03:0050109:2

- Кадастровый номер земельного участка

- Часть границы, сведения ЦУПИС с которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Граница кадастрового квартала

- Часть контура, образованного проекцией в план образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

начальник УПР ИМО
 Подпись *С.В. Кожанова*
 Управление правового регулирования земельных и имущественных отношений
 Клинского городского округа
 Московской области



Подпись

Дата "11" июля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта