



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 СЕН 2023

№

1875

г. Клин

Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Клин, г. Высоковск, ул. Луговая, ул. Центральная усадьба, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 07.08.2023 № P001-0048198848-74348224,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, г. Высоковск, ул. Луговая, ул. Центральная усадьба, ТЗ № 5020-25-ДНП/17 от 24.03.2023.

Догазификация населенного пункта – г. Высоковск, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Клин», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

1.2. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 27.06.2023 № 72950873.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом по адресу: Московская область, г.о. Клин, г. Высоковск, ул. Луговая, ул. Центральная усадьба, ТЗ № 5020-25-ДНП/17 от 24.03.2023. Догазификация населенного пункта – г. Высоковск, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Клин», определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации –

www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 06 СЕН 2023 № 1875

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:17	обл. Московская, р-н Клинский, ТОО «Высоковское»
2	50:03:0000000:12822	Московская область, р-н Клинский, г Высоковск

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 06 СЕН 2023 № 1175

Описание местоположения границ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом» по адресу: МО, г. о. Клин, г. Высоковск, ул. Луговая, ул. Центральная усадьба

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Клинский г.о., Высоковск г
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 919 м ² \pm 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газорегуляторным пунктом» по адресу: МО, г. о. Клин, г. Высоковск, ул. Луговая, ул. Центральная усадьба Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

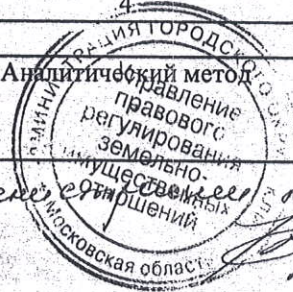
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1					
1	529 584,33	1 315 825,35	Аналитический метод	0,10	—
2	529 587,59	1 315 827,66		0,10	
3	529 596,15	1 315 817,25		0,10	

начальник
Клима

УПРМО

Документ



по городскому округу
С.В. Кудряков

1	2	3	4	5	6
1	529 584,33	1 315 825,35		0,10	
3У2					
5	529 020,34	1 316 021,64		0,10	
6	529 034,13	1 316 019,13		0,10	
7	529 035,74	1 316 019,87		0,10	
8	529 038,86	1 316 020,34		0,10	
9	529 041,77	1 316 020,31		0,10	
10	529 044,24	1 316 019,98		0,10	
11	529 046,56	1 316 019,04		0,10	
12	529 048,57	1 316 017,56		0,10	
13	529 050,15	1 316 015,62		0,10	
14	529 050,81	1 316 014,20		0,10	
15	529 053,37	1 316 015,00		0,10	
16	529 084,49	1 316 014,98		0,10	
17	529 108,35	1 316 014,54		0,10	
18	529 149,40	1 316 014,29		0,10	
19	529 198,95	1 316 014,00		0,10	
20	529 230,14	1 316 010,07		0,10	
21	529 283,34	1 315 997,51		0,10	
22	529 324,31	1 315 985,82		0,10	
23	529 334,20	1 315 983,00		0,10	
24	529 346,51	1 315 978,49		0,10	
25	529 541,04	1 315 884,29		0,10	
26	529 545,82	1 315 878,47		0,10	
27	529 546,86	1 315 879,33		0,10	
28	529 581,42	1 315 946,54		0,10	
29	529 574,49	1 315 924,31		0,10	
30	529 550,05	1 315 876,77		0,10	
31	529 548,37	1 315 875,38		0,10	
32	529 556,26	1 315 865,79		0,10	
33	529 554,83	1 315 861,22		0,10	
34	529 544,01	1 315 874,38		0,10	
35	529 542,74	1 315 875,91		0,10	
36	529 538,50	1 315 881,07		0,10	
37	529 344,95	1 315 974,81		0,10	
38	529 332,96	1 315 979,19		0,10	
39	529 323,21	1 315 981,97		0,10	
40	529 282,33	1 315 993,64		0,10	
41	529 229,43	1 316 006,13		0,10	
42	529 198,69	1 316 010,01		0,10	
43	529 149,38	1 316 010,29		0,10	
44	529 108,30	1 316 010,54		0,10	
45	529 084,45	1 316 010,98		0,10	
46	529 053,98	1 316 011,00		0,10	
47	529 051,67	1 316 010,28		0,10	
48	529 051,67	1 316 009,12		0,10	
49	529 051,33	1 316 006,65		0,10	
50	529 050,39	1 316 004,33		0,10	
51	529 048,91	1 316 002,32		0,10	
52	529 046,97	1 316 000,74		0,10	
53	529 044,70	1 315 999,68		0,10	
54	529 041,58	1 315 999,21		0,10	

начальник
Кекин

УПРЗНО Артема



городского округа
С.В. Кожанова

1	2	3	4	5	6
55	529 038,68	1 315 999,24		0,10	
56	529 036,20	1 315 999,57		0,10	
57	529 033,88	1 316 000,51		0,10	
58	529 031,87	1 316 002,00		0,10	
59	529 030,29	1 316 003,93		0,10	
60	529 029,24	1 316 006,20		0,10	
61	529 028,76	1 316 009,33		0,10	
62	529 029,11	1 316 012,91		0,10	
63	529 030,42	1 316 015,73		0,10	
64	529 019,39	1 316 017,74		0,10	
5	529 020,34	1 316 021,64		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

начальник УПРМО Административного округа Кийн



В. Кожанов