



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

## РЕШЕНИЕ

13 декабря 2022 года № 3/4

г. Клин  
Московская область

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2020 №16/57 «Об утверждении генерального плана городского округа Клин Московской области»

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022 году», Уставом городского округа Клин Московской области, решением Совета депутатов городского округа Клин от 14.04.2022 № 10/115 «Об установлении особенностей проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Клин Московской области в 2022 году», во исполнение решения Градостроительного совета от 18.10.2022 № 42, обращения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области №27Исх-16795/05-01 от 18.10.2022,

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Внести в Генеральный план городского округа Клин Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2020 №16/57 (с учетом изменений, внесенных решением Совета депутатов городского округа Клин от 16.10.2020 №3/74) следующее изменение:

1.1. Раздел 2 «Параметры функциональных зон» Положения о территориальном планировании дополнить абзацем следующего содержания:

«В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение любых нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренным действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом

градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки.».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания, опубликования в газете «Серп и Молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети Интернет.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская