



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 СЕН 2023

№ 2094

г. Клин

Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Клин «Управление имуществом и муниципальными финансами» на 2023-2027 годы

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Клин от 26.09.2023 № 3/22, руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области и в связи с изменениями расходов по муниципальной программе,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу городского округа Клин «Управление имуществом и муниципальными финансами» на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Клин от 15.12.2022 № 2359 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Клин «Управление имуществом и муниципальными финансами» на 2023-2027 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Клин от 31.03.2023 № 639, от 05.05.2023 №947, от 29.06.2023 № 1370).

2. Финансово-экономическому управлению Администрации городского округа Клин (Евтушенко А.Ф.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень городского округа Клин» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Клин.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Клин Рыжову Е.Б.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 27 СЕН 2023 № 2094

Изменения,
которые вносятся в муниципальную программу
городского округа Клин «Управление имуществом и
муниципальными финансами» на 2023-2027 годы

1. В разделе 1 позицию «Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. рублей)» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. рублей):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7
Средства бюджета Московской области	60 580,0	12 116,0	12 116,0	12 116,0	12 116,0	12 116,0
Средства бюджета городского округа Клин	2 689 988,4	554 138,2	530 208,9	554 044,1	516 882,6	534 714,6
Всего, в том числе по годам:	2 750 568,4	566 254,2	542 324,9	566 160,1	528 998,6	546 830,6

2. В разделе 4 подпункты 1.9, 1.10 изложить в следующей редакции:

1.9 Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего	Приоритетный целевой показатель	Процент	0	20	20	20	20	20	20	20	2027 год		
			0	20	20	20	20	20	20	20	20	Управление правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации	1.02.01, 1.03.01, 1.04.01

	предпринимательства к общему количеству таких торгов									городского округа Клин	
1.10	Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области	Приоритетный целевой показатель Закон МО от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	Процент	-	100	100	100	100	100	Управление правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин	1.02.01, 1.02.03, 1.03.01

».

3. В разделе 5 столбец 4 подпункта 1.10 изложить в следующей редакции:

«Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на расторжение договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения), государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков муниципальной собственности, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, а именно неиспользования или использования не по целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периода неоплаты свыше 100 тыс.руб. (далее – договор аренды), а также размещению земельных участков на Инвестиционном портале Московской области (далее – ИП).

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$П = 80\% * П_1 + 20\% * П_2,$$

где:

П₁ – доля расторгнутых договоров аренды;

П₂ – доля земельных участков, размещенных на ИП.

Расчет П₁ (доля расторгнутых договоров аренды) осуществляется по формуле:

$$П_1 = (Рф + Рдп * 0,1 + Рсп * 0,7) / Рп * 100,$$

где:

Рп – плановое значение показателя, установленное на 2023 год (количество договоров аренды, которые необходимо

расторгнуть (на отчетную дату) + расторгнутые).

Рф – количество расторгнутых договоров аренды в отчетном году.

Рдп – количество договоров аренды, в отношении которых направлена досудебная претензия.

Рсп – количество договоров аренды, в отношении которых приняты меры по расторжению, а именно:

- подано исковое заявление в суд;
 - исковое заявление находится на рассмотрении в суде;
 - судебное решение вступило в законную силу, но договор еще не расторгнут.
- 0,1 и 0,7 – понижающие коэффициенты.

Расчет Π_2 (доля земельных участков, размещенных на ИП) осуществляется по формуле:

$$\Pi_2 = \text{ИПф} / (\text{ИПп} - \text{ИПн}) * 100,$$

где:

ИПп – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году (ИПп \geq Рф).

ИПн – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, но не подлежащих размещению на ИП по следующим причинам:

- в стадии изменения ВРИ;
- в стадии раздела, объединения, перераспределения;
- для предоставления многодетным семьям/врачам/участникам СВО;
- для передачи в собственность другого ОМС/МО/РФ;
- карьер/ТБО, необходимо выполнить рекультивацию;
- в процессе снятия обременения/ограничения;
- судебный акт обжалуется;
- оформление ОКС, расположенных на ЗУ, в собственность арендатора;
- выкуп земельного участка.

ИПф – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, размещенных на ИП.

Если значение $\Pi_2=0$ по причине отсутствия земельных участков, подлежащих размещению на ИП (либо земельные участки не подлежат размещению по указанным выше причинам), исполнением показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения) и размещению на Инвестиционном портале Московской области» необходимо считать значение Π_1 .

Источники: данные ГАСУ, РГИС, ЕИСУГИ 2.0, ЕГИС ОКНД, ИП.
Плановое значение – 100%.

Период – ежемесячно.»

4. В подразделе 7.1:

4.1. Пункт 1 и подпункты 1.1, 1.1.1, 1.2, 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«

1	Основное мероприятие 02. Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ	2023-2027 годы	Средства бюджета городского округа Клин	379 938,0	99 778,9	68 774,4	69 534,8	70 449,4	71 400,5	X
1.1	Мероприятие 02.01. Расходы, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа	2023-2027 годы	Средства бюджета городского округа Клин	143 781,7	50 309,0	22 102,8	22 863,2	23 777,8	24 728,9	Администрация городского округа Клин, МКУ «Централизованная бухгалтерия городского округа Клин»

1.1.1	Количество объектов, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых были произведены расходы, связанные с владением, использованием и распоряжением имуществом, единиц	X	X	Всего, единиц	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	X
				47	47	I	II	III	IV	47	47	47	47	
1.2	Мероприятие 02.02. Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	2023-2027 годы	Средства бюджета городского округа Клин	236 156,3		49 469,9				46 671,6	46 671,6	46 671,6	46 671,6	Администрация городского округа Клин, МКУ «Централизованная бухгалтерия городского округа Клин»
1.2.1	Количество объектов, по которым произведена оплата взносов на капитальный ремонт, единиц	X	X	Всего, единиц	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	X
						I	II	III	IV					

