



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16 ОКТ 2023

№

2234

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, г. Клин, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 14.09.2023 № P001-0048198848-76364831,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых частей: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. Клин, ул. Ленина, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем

объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

1.2. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 03.08.2023 № 74032573.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. Клин, ул. Ленина, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута согласно п. 3 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка согласно п. 4 ст. 39.46 Земельного Кодекса РФ.

1.4.1. Плата за публичный сервитут в отношении части следующих земельных участков составляет:

- 50:03:0010308:69 – 8302,07 руб.
- 50:03:0010308:1015 – 309,68 руб.
- 50:03:0010308:1025 -709,03 руб.

- в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена – 1183,84 руб.

1.5. В соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ плата за сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении сервитута.

1.6. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления

которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 16 ОКТ 2023 № 2234

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:12646	Московская область, р-н Клинский, г Клин, гп Клин
2	50:03:0010308:69	обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, г. Клин., ул. Ленина, уч. 45/20
3	50:03:0010308:85	обл. Московская, р-н Клинский, г/пос Клин, г. Клин, ул. Ленина, дом 50
4	50:03:0010308:1015	141601, Московская область, г Клин, городской округ Клин
5	50:03:0010308:1025	-

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 16 ОКТ 2023 № 2234

Описание местоположения границ

Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. Клин, ул. Ленина

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Клин г.о., Клин г
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	956 м ² \pm 11 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. Клин, ул. Ленина Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат		МСК-50, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534 124,50	1 326 890,49	Аналитический метод	0,10	-
2	534 133,52	1 326 876,56		0,10	
3	534 133,68	1 326 868,78		0,10	
4	534 121,59	1 326 860,11		0,10	
5	534 096,90	1 326 844,08		0,10	

начальник УПРМО Администрации городского округа
Клин *С.В. Козлов*



1	2	3	4	5	6
6	534 067,00	1 326 820,51		0,10	
7	534 057,70	1 326 812,43		0,10	
8	534 058,16	1 326 806,17		0,10	
9	534 040,88	1 326 751,27		0,10	
10	534 036,77	1 326 746,79		0,10	
11	534 033,08	1 326 750,16		0,10	
12	534 036,44	1 326 753,83		0,10	
13	534 053,10	1 326 806,76		0,10	
14	534 052,53	1 326 814,56		0,10	
15	534 063,81	1 326 824,36		0,10	
16	534 093,98	1 326 848,15		0,10	
17	534 118,77	1 326 864,24		0,10	
18	534 128,63	1 326 871,31		0,10	
19	534 128,55	1 326 875,03		0,10	
20	534 120,49	1 326 887,49		0,10	
21	534 116,57	1 326 892,05		0,10	
22	534 120,88	1 326 894,71		0,10	
1	534 124,50	1 326 890,49		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

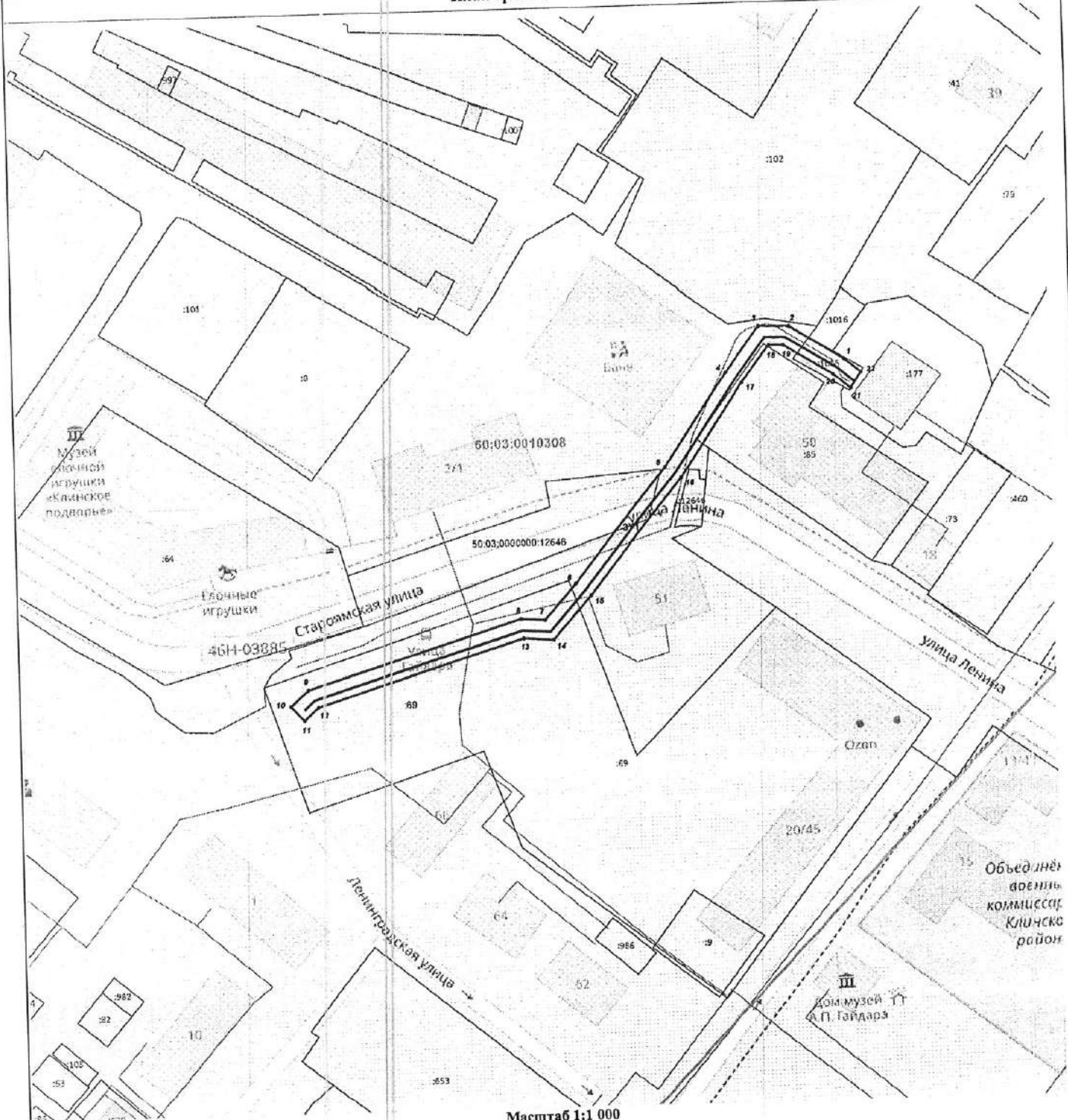
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

начальник УПРМО Полиместраши
городского округа Кисловодск



В. В. Кожаров

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы публичного сервитута
- - граница публичного сервитута
- - контур проектируемого объекта
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН



Подпись _____

Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Иванов УПРЗНО
Иванов
Иванов
 Государственное управление
 правового регулирования
 земельных и
 жилищных отношений
 Московской области
 С.В. Кожанов

