



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

11 ДЕК 2023

№

2716

г. Клин

Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, д. Никитское, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 13.11.2023 № P001-9371244429-79136311,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040180:26, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Никитское, дом 52, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Никитское. ТЗ 3335-31Д/44 от 20.02.2023. Догазификация населенного пункта – д. Никитское, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Клин» в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества соответствии с их разрешенным использованием

будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по капитальному ремонту линейного объекта определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 11-ДЕК 2023 № 2716

Графическое описание местоположения границ

участка земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040180:26 общей площадью 316 143 кв.м, местоположение земельного участка относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 700 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, городское поселение Клин, д. Никитское, дом 52. Общая площадь кадастрового участка: 3 718 кв.м.



Каталог координат
Участок: 50:03:0040180:26/чзУ1 - 2 718 кв.м.

№ п/п	Координаты, м		Дирекцион-ный угол	S, м
1	2	3	4	5
1	527713,13	1329738,55	75° 16,0	3,39
2	527714,30	1329763,76	163° 45,5	128
3	527391,61	1329799,56	163° 45,1	104,9
4	527490,90	1329828,91	161° 24,4	61,78
5	527432,34	1329846,61	235° 41,7	1,59
6	527431,70	1329846,10	337° 17,7	89,93
7	527514,68	1329811,38	341° 17,1	85,99
8	527396,12	1329783,79	347° 49,6	119,7
1	527713,13	1329738,55		

Экспликации земель	
№ участка	Площадь, кв.м.
Участок:ЗУ1	2 718 кв.м.
Итого:	2 718 кв.м.

Описание границ смежных земельных участков	
Участок:ЗУ1	
Точка 2-5	Земли государственной собственности в кадастровом квартале 50:03:0040180
Точка 5-6	кад. № земельного участка 50:03:0040180:26
Точка 6-2	кад. № земельного участка 50:03:0040180:47

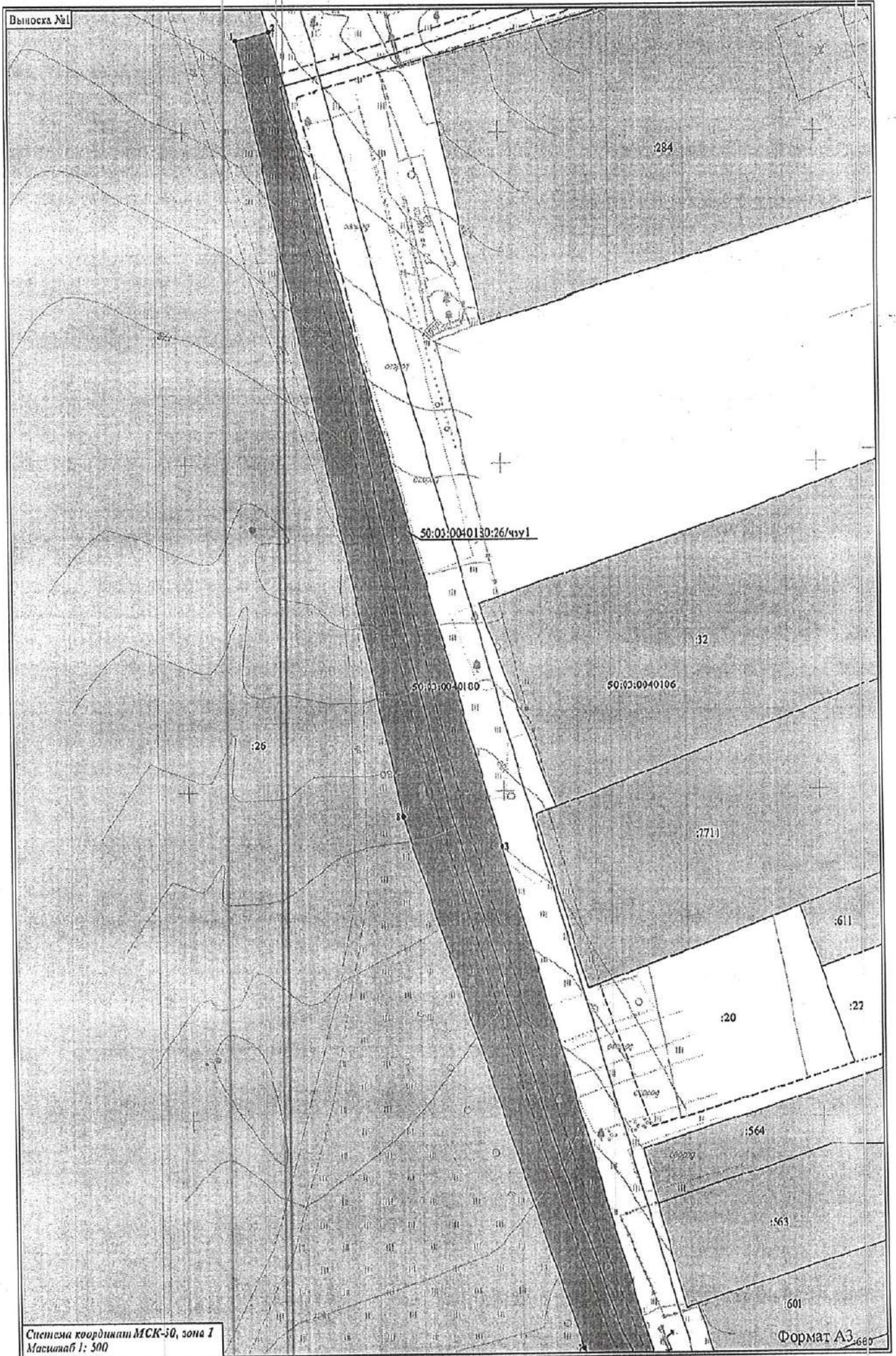
- Условные обозначения:**
- 1,2,3...п - обозначение характерных точек границ
 - - испрашиваемый земельный участок
 - - обозначение проектируемого газопровода
 - - граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
 - - границы кадастрового деления
 - - охранная зона проектируемого газопровода
 - :26 - кадастровый номер земельного участка
 - 50:03:0040180 - кадастровый номер кадастрового квартала

Ограничения по использованию земельного участка для заявленных целей и зоны с особыми условиями использования территории (в том числе зоны объектов культурного наследия, водоохраные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, зоны с повышенным уровнем авиационного шума) отсутствуют.

начальник УПРМО
Помощник главы
Бюро городского округа Клин
Управление правового регулирования земельных и имущественных отношений
С.В. Кузнецов



Выписка №1



50:03:0040130:26/чс/1

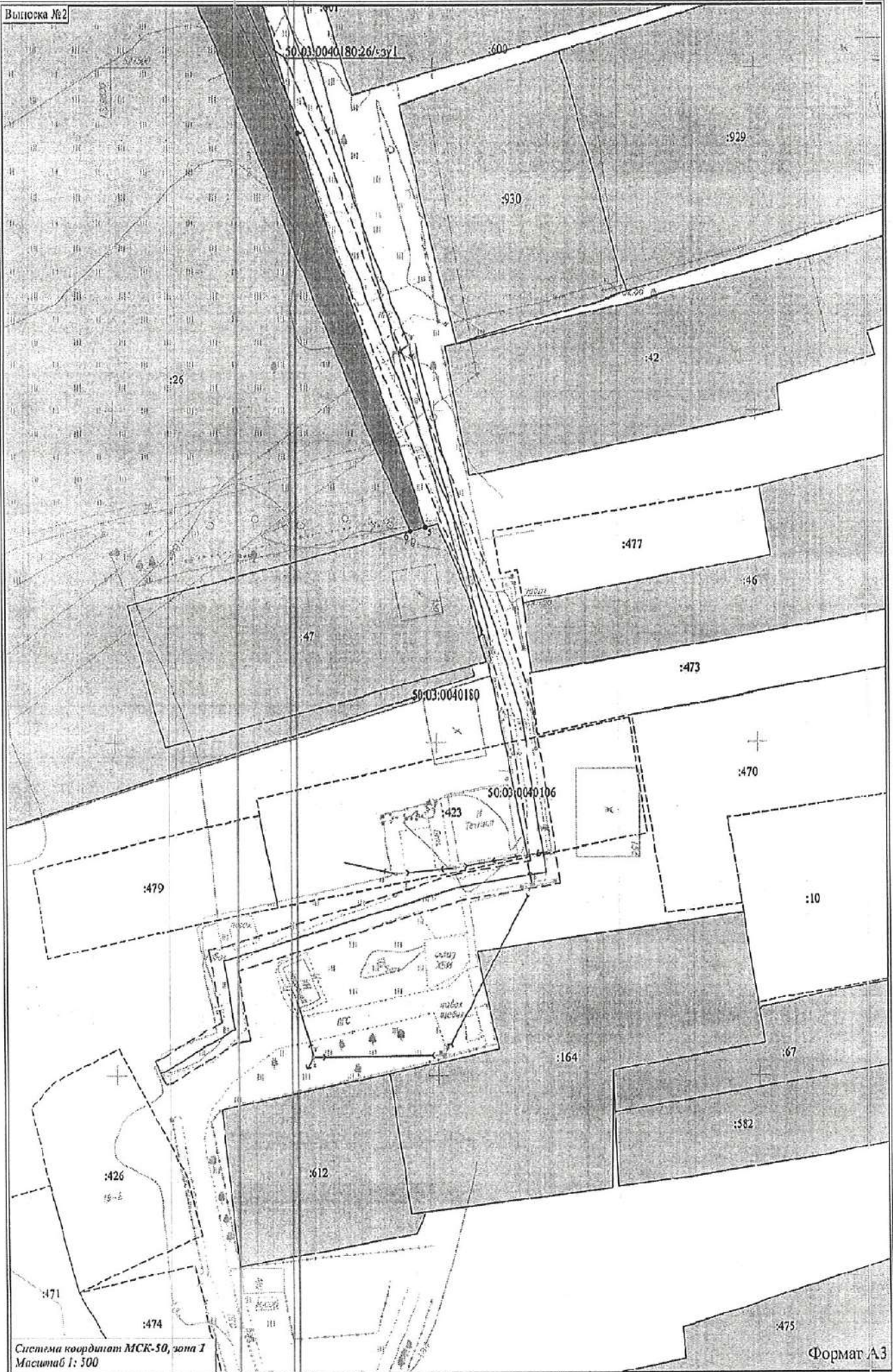
50:03:0040100

50:03:0940106

Система координат МСК-30, зона 1
Масштаб 1: 500

Формат А3

Вилошка №2



Система координат МСК-50, зона 1
Масштаб 1: 500

Формат А3