



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 ДЕК 2023

№

2779

г. Клин

Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, мкрн. Майданово, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») от 24.11.2023 № P001-4944011924-79659756,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» к сетям газоснабжения, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием

будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

1.2. В обоснование необходимости установления публичного сервитута АО «Мособлгаз» предоставлен договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 13.09.2023, заключенного с ООО «Газпром теплоэнерго МО».

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по капитальному ремонту линейного объекта определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. Определить размер платы за публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

1.4.1. 50:03:0010306:1652 – 575,75 руб.

1.4.2. 50:03:0000000:13332 – 4275,74 руб.

1.4.3. земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена – 884,94 руб.

В соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ плата за сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении сервитута.

1.5. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего

постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 18 АЕН 2023 № 779

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:13332	Московская область, городской округ Клин, г. Клин
2	50:03:0010306:1652	Московская область, городской округ Клин, г. Клин, мкр Майданово, уч. 8А,

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 18 ДЕК 2023 № 2779

Графическое описание
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования
территории

«Сведения о границах территории, в отношении которой
устанавливается публичный сервитут для строительства,
реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного
объекта: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Клин, город Клин, микрорайон Майданово
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1393 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534818.52	1326671.20	Аналитический метод	0.1	-
2	534815.86	1326674.18		0.1	
3	534810.46	1326667.15		0.1	

начальник
Клин

УПРМО

Администрация

городского округа

С. В. Кудякова



1	2	3	4	5	6
4	534801.16	1326669.27		0.1	
5	534784.91	1326651.09		0.1	
6	534783.67	1326647.38		0.1	
7	534774.53	1326612.97		0.1	
8	534756.96	1326547.20		0.1	
9	534752.51	1326536.34		0.1	
10	534754.63	1326527.76		0.1	
11	534766.72	1326499.02		0.1	
12	534782.31	1326450.31		0.1	
13	534806.14	1326419.77		0.1	
14	534819.02	1326403.97		0.1	
15	534820.83	1326397.92		0.1	
16	534822.58	1326395.45		0.1	
17	534833.99	1326383.07		0.1	
18	534843.44	1326374.59		0.1	
19	534857.59	1326366.50		0.1	
20	534859.76	1326369.68		0.1	
21	534845.79	1326377.80		0.1	
22	534836.80	1326385.91		0.1	
23	534824.64	1326399.13		0.1	
24	534822.20	1326406.40		0.1	
25	534786.18	1326451.48		0.1	
26	534770.67	1326499.70		0.1	
27	534758.39	1326529.37		0.1	
28	534756.51	1326536.34		0.1	
29	534760.90	1326546.69		0.1	
30	534787.22	1326647.76		0.1	

начальник
округа Клим

УИРМО



С.В. Казакова

1	2	3	4	5	6
31	534801.62	1326665.28		0.1	
32	534811.93	1326663.21		0.1	
1	534818.52	1326671.20		0.1	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат - МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

начальник
офиса КИМ

УПРМО

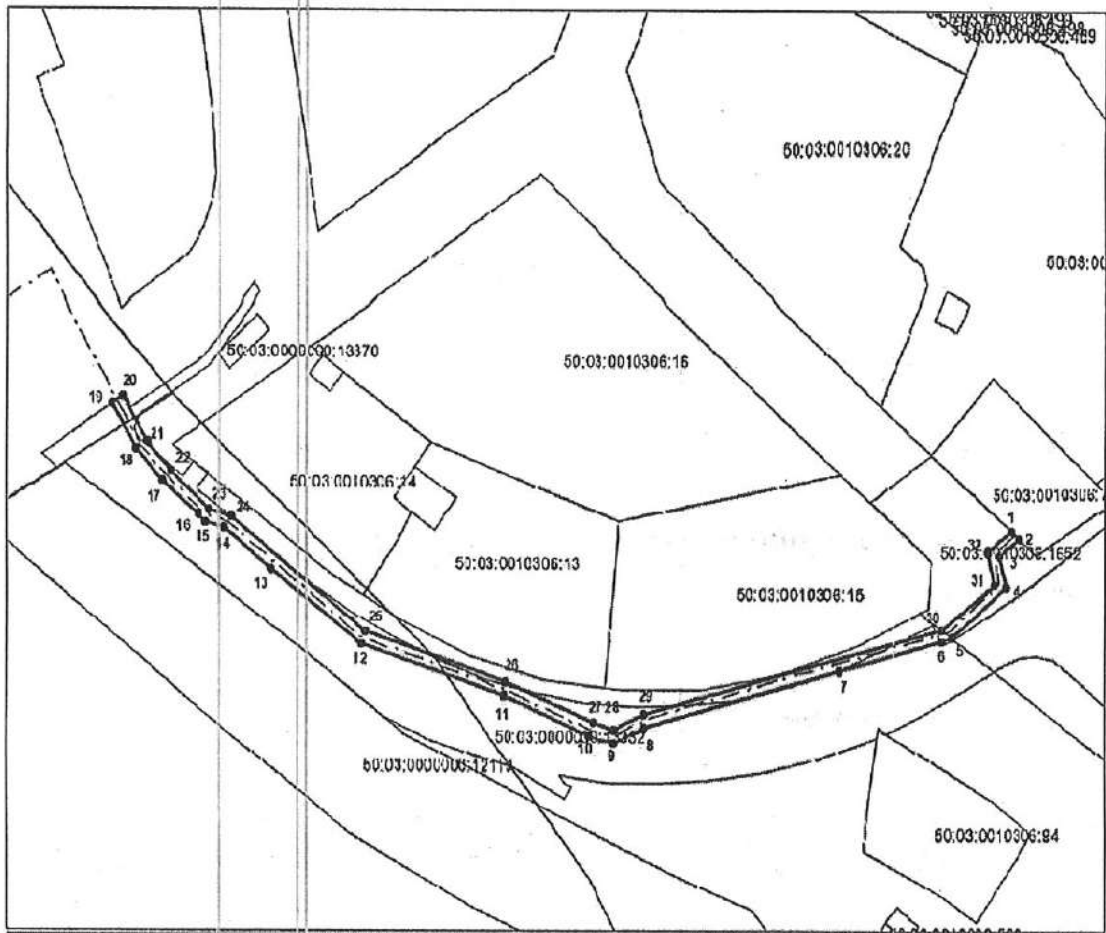
Документация городского округа



С. В. Карпова

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:


• - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности

1 - обозначение новой характерной точки

Зона с ОУ1 – зона с особыми условиями использования территории
 Зона с ОУ1 – сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта." Газопровод среднего давления Р≤0,3 МПа"

- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности
- - граница кадастрового квартала
- - - - - часть контура, образованного проекцией вноса обрванного подземного конструктивного элемента здания, сооружений, объекта незавершенного строительного

50:03:0010306:1652; 50:03:0000000:13332 – кадастровый номер з/у

начальник УПРЗОО
Доверенным лицом
Бродячих Кирилл

С.В. Казаков

Подпись: _____ Дата 21.11.2023

Место для вставки листа, составляющего карту (план) объекта землеустройства

