



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 МАР 2025

№ 442

г. Клин

Московская область

Об утверждении Порядка выявления и демонтажа самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования в торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», решением Совета депутатов городского округа Клин Московской области от 13.10.2020 № 3/73 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Клин», в целях соблюдения законодательства при размещении и (или) эксплуатации нестационарных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области, руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных

(неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (приложение № 1);

1.2. Положение о Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин (приложение № 2);

1.3. Состав Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин (приложение № 3).

2. Признать утратившим силу:

2.1. Постановление Администрации городского округа Клин Московской области от 27.09.2018 № 2098 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин»;

2.2. Постановление Администрации городского округа Клин Московской области от 19.12.2019 № 2694 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Клин от 27.09.2018 г. № 2098»;

2.3. Постановление Администрации городского округа Клин от 26.05.2020 № 794 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Клин от 27.09.2018 г. № 2098 (в редакции постановления от 19.12.2019 г. № 2694)»;

2.4. Постановление Администрации городского округа Клин Московской области от 07.07.2022 № 1216 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Клин от 27.09.2018 № 2098»;

2.5. Постановление Администрации городского округа Клин от 11.09.2023 № 1910 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Клин от 27.09.2018 № 2098».

3. Отделу потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Клин (Курицина Е.В.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «POISKTV» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Клин Авдоница Д.А.

Глава городского округа Клин



А. Д. Сокольская

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 11 МАР 2025 № 442

Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых
объектов торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин
Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее - Порядок) разработан в целях обеспечения законодательства в части размещения и дальнейшей эксплуатации нестационарных (некапитальных) объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее - нестационарные объекты), пресечение нарушений действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в сфере благоустройства территории городского округа Клин.

1.2. Порядок регламентирует деятельность Администрации городского округа Клин по осуществлению мероприятий, связанных с выявлением и демонтажем самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых нестационарных объектов на территории городского округа Клин расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов, а также земельных участках, находящихся в частной собственности, на территории городского округа Клин Московской области.

1.3. Порядок не распространяется на правоотношения, связанные с осуществлением мероприятий по сносу самовольных построек, являющихся объектами капитального строительства, либо иных объектов, зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке в качестве объектов недвижимого имущества.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1.4.1 нестационарный объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К нестационарным объектам относятся: павильон, киоск, торговая галерея, пункт быстрого питания, мобильный пункт быстрого питания, пункт бытового обслуживания, передвижное сооружение (изотермическая емкость, цистерна, прочие передвижные объекты), объект мобильной торговли, торговый автомат (вендинговый автомат) и другие аналогичные приспособления;

1.4.2 самовольно установленный объект - это движимое имущество, расположенное на территории городского округа Клин Московской области без правовых оснований, предусмотренных законодательством и (или) нормативными правовыми актами городского округа Клин Московской области, размещенные в местах, не предусмотренных утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Клин Московской области;

1.4.3 неправомерно размещенные нестационарные объекты – это движимое имущество, расположенное на соответствующей территории городского округа Клин Московской области:

1.4.3.1 размещенные на земельных участках с нарушением требований, установленных Правилами благоустройства территории городского округа Клин и условиями договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Клин;

1.4.3.2 при отсутствии правовых оснований, предусмотренных для размещения таких объектов, оформленных в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области, муниципальными правовыми актами городского округа Клин;

1.4.3.3 внешний вид и (или) архитектурное решение которых не соответствует требованиям, установленными муниципальными правовыми актами городского округа Клин;

1.4.3.4 размещенные в местах, в которых размещение таких объектов не допускается в соответствии с действующим законодательством, а также на земельных участках, вид разрешенного использования которых не предусматривает возможности размещения таких объектов;

1.4.3.5 размещенные и (или) эксплуатируемые с нарушением пожарных требований, санитарных норм, правил, нормативов для их размещения и (или) эксплуатации, а также муниципальных правовых актов городского округа Клин.

1.4.4 демонтаж нестационарного объекта - разборка самовольно установленного и неправомерно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением незначительного ущерба назначению указанных объектов вследствие хрупкости, обусловленной применением при их создании материалов, не обладающих необходимой долговечностью и прочностью и (или) перемещение с места расположения, а также хранение таких объектов.

1.5. В соответствии с настоящим Порядком, демонтажу подлежат самовольно установленные, неправомерно размещенные и (или) эксплуатируемые нестационарные объекты, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Клин, землях или земельных участка, государственная собственность которых не разграничена, земельных участках, находящихся в частной собственности.

1.6. Демонтаж неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется в судебном порядке.

2. Выявление самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области

2.1. Выявление самовольно установленных (неправомерно размещенных) и

(или) эксплуатируемых нестационарных объектов на территории городского округа Клин Московской области, осуществляется:

2.1.1 в ходе осмотра территории городского округа Клин сотрудниками структурных подразделений Администрации городского округа Клин, в том числе проведения инвентаризации нестационарных (некапитальных) объектов на территории городского округа Клин;

2.1.2 на основании поступившей информации от граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, правоохранительных органов, органов государственной власти, структурных подразделений Администрации городского округа Клин, общественных организаций и других заинтересованных лиц, содержащих сведения о нарушениях указанных объектов.

2.2. Работу по выявлению самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых нестационарных объектов осуществляет Комиссия по выявлению и демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее - Комиссия). Деятельность Комиссии регламентируется настоящим Порядком и Положением о Комиссии, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.3. При выявлении самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых нестационарных объектов, Комиссией в течение 3 рабочих дней составляется акт о выявлении самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее – Акт), согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.4. При составлении Акта, Комиссией принимаются меры для выявления лица самовольно установившего, неправомерно разместившего нестационарный объект (гражданина, юридического лица, индивидуального предпринимателя) и получения необходимой информации для идентификации собственника (правообладателя) нестационарного объекта и земельного участка, на котором он расположен (при необходимости) посредством направления соответствующих запросов в государственные органы, структурные подразделения Администрации городского округа Клин.

3. Демонтаж самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области

3.1. Мероприятия по демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Клин, землях или земельных участка, государственная собственность которых не разграничена производятся:

3.1.1. При выявлении нестационарного объекта и составления Акта. После составления Акта Комиссией оформляется требование о демонтаже самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее – Требование) по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.1.2. Требование вручается под личную подпись лицу (правообладателю), осуществившему самовольное, неправомерное размещение и (или) эксплуатацию нестационарного объекта или уполномоченному представителю лица (правообладателя) по доверенности, осуществившего самовольное, неправомерное размещение и (или) эксплуатацию нестационарного объекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Клин, землях или земельных участка, государственная собственность которых не разграничена, либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный Комиссией при выявлении лица (правообладателя), осуществившего самовольное, неправомерное размещение и (или) эксплуатацию нестационарного объекта.

3.1.3. Одновременно Требование размещается на нестационарном объекте, с последующей фотофиксацией.

3.1.4. Собственник (правообладатель), самовольно установивший (неправомерно разместивший) и (или) эксплуатируемый нестационарный объект (гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), указанный в Требовании, обязан в 15-дневный срок с момента вручения требования своими силами и за свой счет демонтировать нестационарный объект.

3.1.5. В случае невозможности осуществления демонтажа собственником (правообладателем) нестационарного объекта по не зависящим от него причинам, в адрес Комиссии направляется письменное уведомление с указанием причин, повлекших невозможность самостоятельного осуществления демонтажа нестационарного объекта. Принимая во внимание указанные в уведомлении причины, срок демонтажа, указанный первоначально в Требовании, может быть продлен Комиссией путем дополнительного направления Требования по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, с указанием нового срока демонтажа, но не более 10-дневного срока с момента вручения повторного Требования.

3.1.6. В случае неисполнения гражданином, индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта Требования о демонтаже нестационарного объекта, Комиссия принимает решение о демонтаже самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин (приложение № 3 к настоящему Порядку) (далее - Решение), произвести демонтаж нестационарного объекта силами и за счет средств Администрации городского округа Клин Московской области.

3.1.7. О дате демонтажа собственник (правообладатель) самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта, уведомляется Комиссией путем вручения (направления) уведомления в порядке, предусмотренном пунктами 3.1.2 – 3.1.3 настоящего Порядка, по форме, согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

3.1.8. Для фиксации процедуры демонтажа нестационарного объекта используются технические средства фото- или видеосъемки.

3.1.9. Перед проведением демонтажа нестационарного объекта, сам объект и находящееся в нем имущество подлежат описи Комиссией. Опись имущества, оформляемая в произвольной форме, является приложением к Акту о демонтаже самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее –

Акт о демонтаже).

3.1.10. Акт о демонтаже нестационарного объекта совместно с уведомлением о проведении демонтажа самовольно установленных (неправомёрно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее - Уведомление о демонтаже) составляются по завершению демонтажа по форме, согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

3.1.11. Акт подписывается лицом, осуществившим размещение (содержание) некапитального объекта, повлекшее нарушения законодательства (гражданином, индивидуальным предпринимателем (уполномоченным представителем (по доверенности)), юридическим лицом (уполномоченным представителем (по доверенности))). В случае его отсутствия при демонтаже некапитального объекта, или отказе от подписания в Акте о демонтаже, делается соответствующая запись.

3.1.12. Уведомление о демонтаже вручается под личную подпись лицу (правообладателю), осуществившему самовольное, неправомерное размещение и (или) эксплуатацию нестационарного объекта или его уполномоченному представителю (по доверенности), либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный Комиссией при выявлении лица (правообладателя), осуществившего самовольное, неправомерное размещение и (или) эксплуатацию нестационарного объекта.

3.1.13. Общественный порядок при проведении вышеуказанных действий обеспечивается сотрудниками ОМВД России по городскому округу Клин.

3.1.14. Демонтированный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежат вывозу в место складирования демонтированных некапитальных (нестационарных) объектов.

3.1.15. Информация о демонтаже самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта, месте и сроках его хранения публикуется Администрацией городского округа Клин в сетевом издании «POISKTV» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1.16. Демонтированный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежат возврату лицу, осуществившему нарушения при размещении (содержании) нестационарного объекта, указанному в Требовании, после возмещения им расходов Администрации городского округа Клин, связанных с мероприятиями по демонтажу некапитального объекта.

3.1.17. К расходам Администрации городского округа Клин, связанным с мероприятиями по демонтажу нестационарного объекта, относятся расходы на демонтаж, перевозку и хранение демонтированного нестационарного объекта и имущества, находящегося на момент демонтажа в нестационарном объекте (при наличии).

3.1.18. Расходы Администрации городского округа Клин при проведении демонтажа, указанные в подпункте 3.1.17 настоящего Порядка, подлежат возмещению в полном объеме лицом, осуществившим нарушения при размещении и (или) эксплуатации нестационарного объекта, в добровольном или судебном порядке.

3.1.19. Демонтированный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество (при наличии), согласно описи имущества, подлежат хранению в течение трех месяцев, за исключением продовольственных товаров, срок

годности которых истекает в указанный промежуток времени.

3.1.20. При нахождении на хранении продовольственных товаров, срок годности которых истекает в момент хранения имущества после демонтажа, составляется в произвольной форме опись таких товаров с указанием даты окончания срока годности, фотофиксация и дальнейшая утилизация. Данная опись является приложением к описи имущества при демонтаже нестационарного объекта.

3.1.21. Возврат демонтированного нестационарного объекта и имущества (при наличии) производится на основании письменного обращения собственника (правообладателя) нестационарного объекта или уполномоченного представителя (по доверенности) не позднее срока, указанного в подпункте 3.1.19 настоящего Порядка, с составлением Акта о возврате собственнику (правообладателю) демонтированного самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания, оказания бытовых услуг на территории городского округа Клин Московской области по форме, согласно приложению № 7 настоящего Порядка.

3.1.22. Если по истечении трех месяцев владелец нестационарного объекта не обратился с заявлением о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества (при наличии), Администрация городского округа Клин вступает во владение нестационарным объектом и его имуществом в порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Мероприятия по демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области на земельных участках, находящихся в частной собственности, производятся:

3.2.1. При выявлении нестационарного объекта и составления Акта. После составления Акта Комиссией направляется Предписание об устранении нарушений (демонтаже) самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания, оказания бытовых услуг на территории городского округа Клин Московской области на земельных участках, находящихся в частной собственности (далее - Предписание) по форме, согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

3.2.2. О выявленных нарушениях при самовольном установлении (неправомерном размещении) и (или) эксплуатации нестационарного объекта, Комиссия уведомляет собственника (правообладателя) нестационарного объекта путем вручения (направления) Предписания в порядке, предусмотренном пунктами 3.1.2 – 3.1.3 настоящего Порядка.

3.2.3. В зависимости от выявленных нарушений, собственник (правообладатель) нестационарного объекта, самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта, обязан в течение тридцати календарных дней, с момента вручения Предписания, привести в соответствие самовольно установленный (неправомерно размещенный) и (или) эксплуатируемый нестационарный объект, либо своими силами и за свой счет произвести демонтаж данного объекта.

3.2.4. О приведении в соответствие самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта, либо проведение демонтажа своими силами и за свой счет, необходимо сообщить путем направления собственником (правообладателем) письменного уведомления с указанием проведенных мероприятий с приложением подтверждающей документации (при необходимости) и фотофиксации устранения нарушений.

3.2.5. В случае невыполнения собственником (правообладателем)

нестационарного объекта требований, указанных в Предписании, в установленный срок, Комиссией оформляется Требование о демонтаже нестационарного объекта в порядке, предусмотренном подпунктами 3.1.2 – 3.1.5 настоящего Порядка.

3.2.6. В случае неисполнения гражданином, индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта Требования о демонтаже нестационарного объекта, демонтаж нестационарного объекта осуществляется по Решению Суда в соответствии с подпунктами 3.1.7 - 3.1.22 настоящего Порядка.

Приложение № 1
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Акт № _____

о выявлении самовольно установленного (неправомерно
размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли,
общественного питания и бытового обслуживания на территории
городского округа Клин Московской области

« _____ » _____ 20 ____ г.

г. Клин

Рабочая группа в составе:

(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

составили настоящий акт о том, что _____

(адрес и местоположение нестационарного объекта)

установлен _____

(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный, некапитальный объект)

изготовленный из _____

(материалы, используемые при изготовлении нестационарного объекта)

Нестационарный, некапитальный объект, расположенный на земельном участке

(указываются координаты земельного участка, кадастровый номер, собственник (правообладатель))

Для установки нестационарного объекта, данный земельный участок не
предоставлялся в порядке, установленном действующим законодательством РФ, в
Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на
территории городского округа Клин не включен _____

(заполняется для земельных участков, находящихся

в муниципальной собственности, землях или земельных участка, государственная собственность которых не разграничена)

Собственник (правообладатель) нестационарного торгового объекта:

(данные лица)

деятельность осуществляется: _____

(лицо, осуществляющее деятельность в нестационарном объекте)

Выявлены нарушения: _____

(указать выявленные нарушения)

С Актом ознакомлен: _____

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя) нестационарного

объекта или уполномоченного лица - при личном ознакомлении)

Перечень прилагаемых к настоящему акту материалов и документов, связанных с результатами по выявлению нарушений при размещении нестационарного(-ых), некапитального(-ых) объекта(-ов):

Фотофиксация на _____ листах (приложение к Акту)
Иное (указать наименование документа) на _____ листах

Настоящий Акт составлен в 2(двух) экземплярах и вручен (направлен):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Председатель Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

(подпись, расшифровка)

Приложение к Акту № _____
 о выявлении самовольно
 установленного (неправомерно
 размещенного) и (или)
 эксплуатируемого объекта
 торговли, общественного питания
 и бытового обслуживания на
 территории городского округа
 Клин Московской области

Фототаблица

к Акту о выявлении самовольно установленного (неправомерно
 размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли,
 общественного питания и бытового обслуживания на территории
 городского округа Клин Московской области

от « _____ » _____ 20 ____ № _____

Фото № _____

Время и дата фотофиксации (видеосъемки (при наличии)):

_____ : _____ « _____ » _____ 20 ____

Координаты: _____

Фото № _____

Время и дата фотофиксации (видеосъемки (при наличии)):

_____ : _____ « _____ » _____ 20 ____

Координаты: _____

(должность, Ф.И.О., подпись)

Приложение № 2
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Требование № ____
о демонтаже самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного
объекта торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин
Московской области

Выявлены нарушения в отношении нестационарного объекта: _____,
(наименование)

_____ (нестационарного объекта: павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой, нестационарный объект)

расположенный по адресу: _____
(адрес и местоположение нестационарного объекта, координаты, специализация,

_____ (кадастровый номер ЗУ размещения нестационарного объекта)

Рабочей группой Комиссии в составе: _____
(Ф.И.О., должность членов комиссии)

Составлен Акт от _____ № ____ о выявлении самовольно установленного
(незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного по следующим
основаниям: _____
(указываются выявленные нарушения)

Предлагается в срок до « ____ » _____ 20 ____ года Вашими силами и
средствами демонтировать нестационарный объект, указанный в Требовании.

По решению Комиссии объект будет демонтирован и вывезен в принудительном
порядке силами и за счет средств Администрации городского округа Клин
Московской области. Все расходы по демонтажу, перевозке и хранению самовольно
установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого
нестационарного объекта будут взысканы с Вас в порядке, предусмотренном
законодательством РФ.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить Администрацию
городского округа Клин Московской области в срок до « ____ » _____ 20 ____ года.

По всем вопросам демонтажа самовольно установленного (неправомерно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта
необходимо обращаться в _____
по адресу: _____,
(каб. _____), тел. _____.

С Требованием ознакомлен: _____
(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя))

_____ (нестационарного объекта - при личном направлении)

Настоящее Требование составлено в 2 (двух) экземплярах и вручено (направлено):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Председатель Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

(подпись, расшифровка)

Приложение № 3
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Решение № ____
о демонтаже самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного
объекта торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин
Московской области

На основании Акта о выявлении самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области от «__» __ 20 __ года № ____, Решения Суда (при проведении демонтажа нестационарного объекта, размещенного на земельных участках, находящихся в частной собственности) от «__» __ 20 __ года № ____, в связи с невыполнением в добровольном порядке собственником (правообладателем) самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области Требования о демонтаже самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области от «__» __ 20 __ года № ____, Комиссией по выявлению и демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин принято решение о демонтаже самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области _____

(наименование нестационарного объекта, специализация)

по адресу: _____
(адрес и местоположение нестационарного объекта, координаты)

и вывозе на ответственное хранение находящегося в нем имущества.

С Решением ознакомлен: _____
(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника)

(правообладателя) нестационарного объекта - при личном ознакомлении)

Настоящее Решение составлено в 2 (двух) экземплярах и вручено (направлено):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Председатель Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Приложение № 4
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Уведомление № ____
о дате демонтажа самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного
объекта торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин
Московской области

Комиссия в составе: _____
(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

уведомляет собственника (правообладателя) самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли,
общественного питания и бытового обслуживания _____
(гражданин, индивидуальный предприниматель,

_____ ,
юридическое лицо, наименование нестационарного объекта, специализация)

размещенного по адресу: _____ ,
(адрес и местоположение нестационарного объекта, координаты)

что демонтаж указанного нестационарного объекта будет осуществлен силами и
средствами Администрации городского округа Клин Московской области _____
(дата и

_____ ,
время московское)

Настоящее Уведомление составлено в 3 (трех) экземплярах и вручено
(направлено):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему
(незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного
объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на
территории городского округа Клин Московской области;
3. Размещено на нестационарном объекте.

Председатель Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Приложение № 5
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Акт № _____

о демонтаже самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного
объекта торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин
Московской области

« _____ » _____ 20 ____ г.

г. Клин

В присутствии Комиссии в составе:

(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

и _____

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя) нестационарного объекта или уполномоченного

представителя юридического лица)

произведен принудительный демонтаж самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли,
общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа
Клин Московской области _____

(наименование нестационарного объекта: павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой

нестационарный, некапитальный объект.)

изготовленного из _____

(материалы, используемые при изготовлении нестационарного объекта)

на основании:

(Решения Комиссии (№, дата), Решения суда (№ и дата) - заполняется при проведении демонтажа

нестационарного объекта, размещенного на земельных участках, находящихся в частной собственности)

Демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или)
эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и
бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области
произведен: _____

(Ф.И.О. или наименование юридического лица, осуществившего демонтаж нестационарного объекта)

на основании Акта от « ____ » _____ 20 ____ года № ____ о выявлении самовольно
установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта
торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории

городского округа Клин Московской области, Требования от «__» __20__ года №__ о демонтаже самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области, Решения Комиссии от «__» __20__ года №__ о демонтаже самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа _____
 Вскрытие объекта не производилось /производилось (нужное подчеркнуть).
 Разборка объекта не производилась /производилась (нужное подчеркнуть).
 Принудительно демонтированный нестационарный объект по адресу: _____

_____ (наименование объекта, адрес)

передан на ответственное хранение _____ (Ф.И.О., наименование юридического лица)

Приложение к Акту:

1. Опись нестационарного объекта и имущества, находящегося в самовольно установленном (незаконно размещенном) и (или) эксплуатируемом нестационарном объекте торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области на момент его демонтажа;

2. Уведомление о проведении демонтажа самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

С Актом ознакомлен: _____
 Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя)

_____ нестационарного объекта или уполномоченного представителя (по доверенности) юридического лица)

Настоящий Акт составлен в 3(трех) экземплярах и вручен (направлен):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
 2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области;

3. В организацию, осуществившую демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области и принявшую нестационарный объект (имущество - при наличии) на хранение.

Председатель Комиссии: _____
 (подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
 (подпись, расшифровка)

Приложение к Акту № _____
 о демонтаже самовольно
 установленных (неправомерно
 размещенных) и (или)
 эксплуатируемых объектов торговли,
 общественного питания и бытового
 обслуживания на территории
 городского округа Клин Московской
 области

Уведомление № _____
 о проведении демонтажа самовольно установленного (незаконно
 размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного
 объекта торговли, общественного питания и бытового
 обслуживания на территории городского округа Клин
 Московской области

« _____ » _____ 20__ г.

г. Клин

В присутствии Комиссии в составе: _____

(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

и _____

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя) нестационарного объекта или уполномоченного

представителя (по доверенности) юридического лица)

произведен «__» ____ 20__ г. принудительный демонтаж самовольно установленного
 (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта
 торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории
 городского округа Клин Московской области _____

(наименование нестационарного объекта: павильон, киоск,

лоток, торговая палатка, другой нестационарный, некапитальный объект.)

в соответствии с постановлением Администрации городского округа Клин
 Московской области «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа самовольно
 установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов
 торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории
 городского округа Клин Московской области» от ____ № ____ (далее – Порядок),
 Решением Суда (при наличии) от ____ № _____ и передан на хранение.

В случае не востребоваемости нестационарного объекта и имущества (при
 наличии), находящегося в нестационарном объекте на момент демонтажа
 в течение 3 (трех) месяцев со дня проведения демонтажа нестационарного
 объекта, Администрация городского округа Клин Московской области
 вступает во владение нестационарным объектом и его имуществом (при наличии) в
 порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

С Уведомлением ознакомлен: _____

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина, собственника (правообладателя))

нестационарного объекта или уполномоченного представителя (по доверенности) юридического лица - при личном ознакомлении)

Настоящее Уведомление составлено в 3(трех) экземплярах и вручен (направлен):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области;
3. В организацию, осуществившую демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области и принявшую нестационарный объект (имущество - при наличии) на хранение.

Председатель Комиссии

(Ф.И.О., подпись)

Члены Комиссии:

(подпись, расшифровка)

Приложение № 6
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Предписание № ____
об устранении нарушений (демонтаже) самовольно
установленного (незаконно размещенного) и (или)
эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания,
оказания бытовых услуг на территории городского округа Клин
Московской области на земельных участках, находящихся в
частной собственности

Выдано в отношении: _____,
(собственника (правообладателя) НТО, наименование нестационарного объекта:

_____ (павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный объект)

расположенный: _____
(адрес и местоположение нестационарного объекта, специализация, кадастровый номер ЗУ

_____ размещения нестационарного объекта)

Рабочей группой Комиссии в составе: _____
(Ф.И.О., должность членов комиссии)

Составлен Акт от _____ № _____ о выявлении самовольно установленного
(незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного по следующим
основаниям: _____
(указываются выявленные нарушения)

Предлагается в срок до «__» _____ 20__ года произвести мероприятия по
приведению в соответствие нестационарный объект, указанный в Предписании и
устранить выявленные нарушения, либо, в случае невозможности - своими силами и
за свой счет произвести демонтаж данного объекта.

О приведении в соответствие самовольно установленного (неправомерно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта необходимо
сообщить путем направления собственником (правообладателем) письменного
уведомления с указанием проведенных мероприятий с приложением
подтверждающей документации (при необходимости) и фотофиксации устранения
нарушений.

С Предписанием ознакомлен: _____
(Ф.И.О., должность, подпись гражданина собственника (правообладателя)

_____ нестационарного объекта или уполномоченного представителя (по доверенности) юридического лица - при личном ознакомлении)

Настоящее Предписание составлено в 2 (двух) экземплярах и вручено

(направлено):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Председатель Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____
(подпись, расшифровка)

Приложение № 7
к Порядку выявления и демонтажа
самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и
(или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на
территории городского округа
Клин Московской области

Акт № _____

о возврате собственнику (правообладателю) демонтированного
самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или)
эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания,
оказания бытовых услуг на территории городского округа Клин
Московской области

« _____ » _____ 20 ____ г.

г. Клин

В присутствии: _____

(уполномоченный представитель, наименование, ИНН организации осуществившей демонтаж.

Ф.И.О., должность членов Комиссии)

и

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя) нестационарного объекта или уполномоченного

представителя (по доверенности) юридического лица)

осуществили возврат демонтированного самовольно установленного (незаконно
размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли,
общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа
Клин Московской области и находящегося в нем при демонтаже имущества (при
наличии) _____

(наименование нестационарного объекта: павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный)

находившегося на хранении по адресу: _____

(адрес, местоположение, координаты)

Демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или)
эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и
бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области
произведен на основании Акта от « _____ » _____ 20 ____ года № ____ о выявлении
самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или)
эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового
обслуживания на территории городского округа Клин Московской области,
Требования

от « _____ » _____ 20 ____ года № ____ о демонтаже самовольно установленного
(неправомерно размещенного) и (или) эксплуатируемого объекта торговли,
общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа
Клин Московской области, Решения Комиссии от « _____ » _____ 20 ____ года № ____ о
демонтаже самовольно установленного (неправомерно размещенного) и (или)

эксплуатируемого объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

Приложение к Акту :

1. Опись нестационарного объекта и имущества (при наличии), находившегося в самовольно установленном (незаконно размещенном) и (или) эксплуатируемом нестационарном объекте торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области на момент его демонтажа.

Настоящий Акт составлен в 3(трех) экземплярах и вручен (направлен):

1. В Администрацию городского округа Клин Московской области;
2. Собственнику (правообладателю) самовольно установившему (незаконно разместившему) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области;
3. В организацию, осуществившую демонтаж самовольно установленного (незаконно размещенного) и (или) эксплуатируемого нестационарного объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области и принявшую нестационарный объект (имущество - при наличии) на хранение.

С Актом ознакомлен: _____

(Ф.И.О. должность, подпись гражданина собственника (правообладателя) нестационарного

объекта или уполномоченного представителя (по доверенности) юридического лица - при личном ознакомлении)

Председатель Комиссии: _____

(подпись, расшифровка)

Члены Комиссии: _____

(подпись, расшифровка)

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Клин

от 11 МАР 2025 № 442

Положение о Комиссии
по выявлению и демонтажу самовольно установленных
(неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов
торговли, общественного питания и бытового обслуживания на
территории городского округа Клин Московской области

1. Настоящее Положение регламентирует деятельность Комиссии по выявлению и демонтажу самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее – Комиссия). Выявление и демонтаж самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области осуществляется Комиссией в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных (неправомерно размещенных) и (или) эксплуатируемых объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области.

2. Основными функциями Комиссии являются:

2.1 контроль за размещением нестационарных (некапитальных) торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания на территории городского округа Клин Московской области (далее - нестационарные объекты);

2.2 контроль за содержанием нестационарных объектов.

3. Для осуществления своих функций, Комиссия имеет право взаимодействовать по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, со структурными подразделениями Администрации городского округа Клин, специализированными организациями и надзорными органами, запрашивать и получать от них необходимые материалы, сведения.

4. Основными задачами Комиссии являются:

4.1 выявление и систематизация сведений о размещении нестационарных объектов, ведение их учета по мере поступления;

4.2 подготовка и сбор документов, подтверждающих факт нарушения действующего законодательства при размещении (содержании) и эксплуатации нестационарных объектов на территории городского округа Клин;

4.3 принятие мер по выявлению лиц, незаконно разместивших нестационарный объект, а также лиц, осуществляющих деятельность в нестационарном объекте с выявленными нарушениями действующего законодательства в части размещения (содержания) и эксплуатации такого объекта;

4.4 принятие решения о демонтаже нестационарного объекта, размещенного с нарушениями законодательства;

4.5 составление актов и требований, участие в мероприятиях по демонтажу нестационарного объекта.

5. Комиссия создается, реорганизуется и упраздняется постановлением Администрации городского округа Клин. Для соблюдения кворума, количество присутствующих на заседании членов Комиссии должно быть не менее 50% от

общего количества членов Комиссии. В состав Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь, члены Комиссии.

6. Председателем Комиссии назначается заместитель Главы городского округа Клин, курирующий вопросы потребительского рынка и услуг на территории городского округа Клин. В отсутствие Председателя Комиссии, его функции выполняет должностное лицо, исполняющее обязанности заместителя Главы городского округа Клин, курирующего вопросы потребительского рынка.

7. Председатель Комиссии (или лицо его замещающее):

7.1. Организует работу Комиссии, распределяет обязанности между членами Комиссии, ведет заседание, при необходимости вносит в повестку заседаний Комиссии рассмотрение дополнительных вопросов, в зависимости от характера рассматриваемых вопросов, приглашает на заседание представителей специализированных организаций и надзорных органов, при равном количестве голосов по вынесению решений - имеет право решающего голоса.

8. Заместителем председателя Комиссии назначается начальник Отдела потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Клин. В отсутствие заместителя председателя Комиссии, его функции выполняет должностное лицо, исполняющее обязанности начальника Отдела потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Клин.

8.1. Заместитель председателя Комиссии (или лицо его замещающее):

8.1.1 исполняет функции члена Комиссии, помогает председателю Комиссии при организации работы Комиссии.

9. Секретарь Комиссии:

9.1 исполняет функции члена Комиссии, подготавливает материалы к заседаниям Комиссии, осуществляет необходимую переписку в процессе подготовки заседаний Комиссии, ведет протокол заседания Комиссии;

9.2 в отсутствие секретаря Комиссии, его функции возлагаются председателем Комиссии (или лицом его замещающим) на присутствующего члена Комиссии.

10. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов.

