



# А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24 МАР 2023

№

568

г. Клин  
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, д. Степаньково, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого  $P \leq 1,2$  МПа, среднего  $P \leq 0,3$  МПа давления, с установкой ШРП по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Степаньково. Догазификация населенного пункта – д. Степаньково, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Клин»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 22.02.2023 № P001-4909656807-69079490,

### П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого  $P \leq 1,2$  МПа, среднего  $P \leq 0,3$  МПа давления, с установкой ШРП по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Степаньково. Догазификация населенного пункта – д. Степаньково, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Клин» в границах в соответствии с

приложением № 2 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 (одиннадцати) месяцев.

1.2. В обоснование установления публичного сервитута АО «Мособлгаз» предоставлены технические условия на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительной системе от 01.11.2022 № 8870-42-ДНП/2.

1.3. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 22.12.2022 № 67195412.

1.4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству, эксплуатации, реконструкции и капитальному ремонту линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого  $P \leq 1,2$  МПа, среднего  $P \leq 0,3$  МПа давления, с установкой ШРП по адресу: Московская область, г.о. Клин, д. Степаньково. Догазификация населенного пункта – д. Степаньково, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Клин» определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.5. Определить размер платы за публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков:

1.5.1. 50:03:0000000:11376 (1082 кв.м) -1256,85 руб.

1.5.2. 50:03:0000000:11179 (174 кв.м) -381,71 руб.

1.5.3. 50:03:0000000:11231 (212 кв.м) - 309,68 руб.

В соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса РФ плата за сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении сервитута.

1.6. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – [www.klincity.ru](http://www.klincity.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин (Казакова С.В.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Глава городского округа Клин



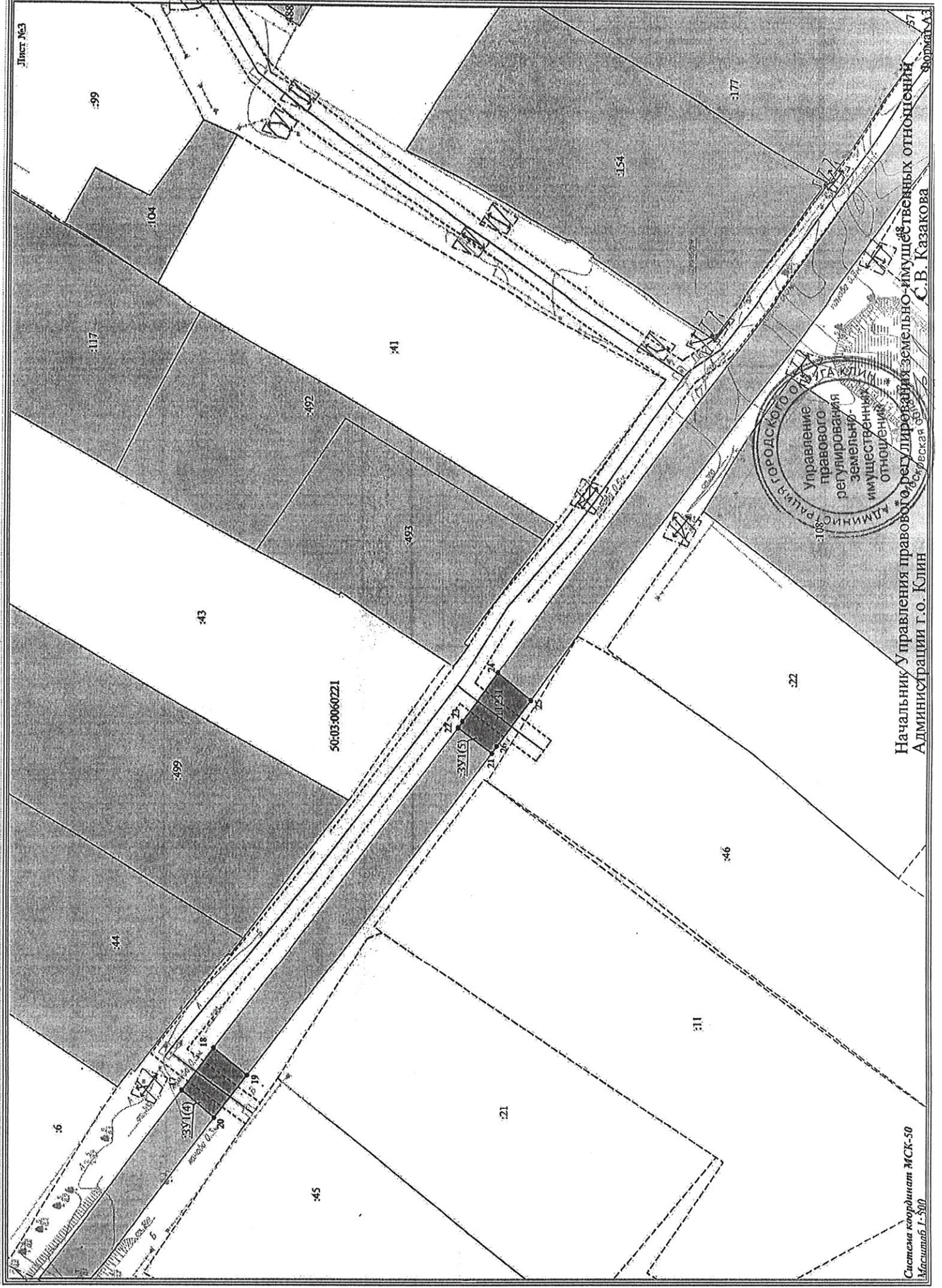
А.Д. Сокольская

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа Клин

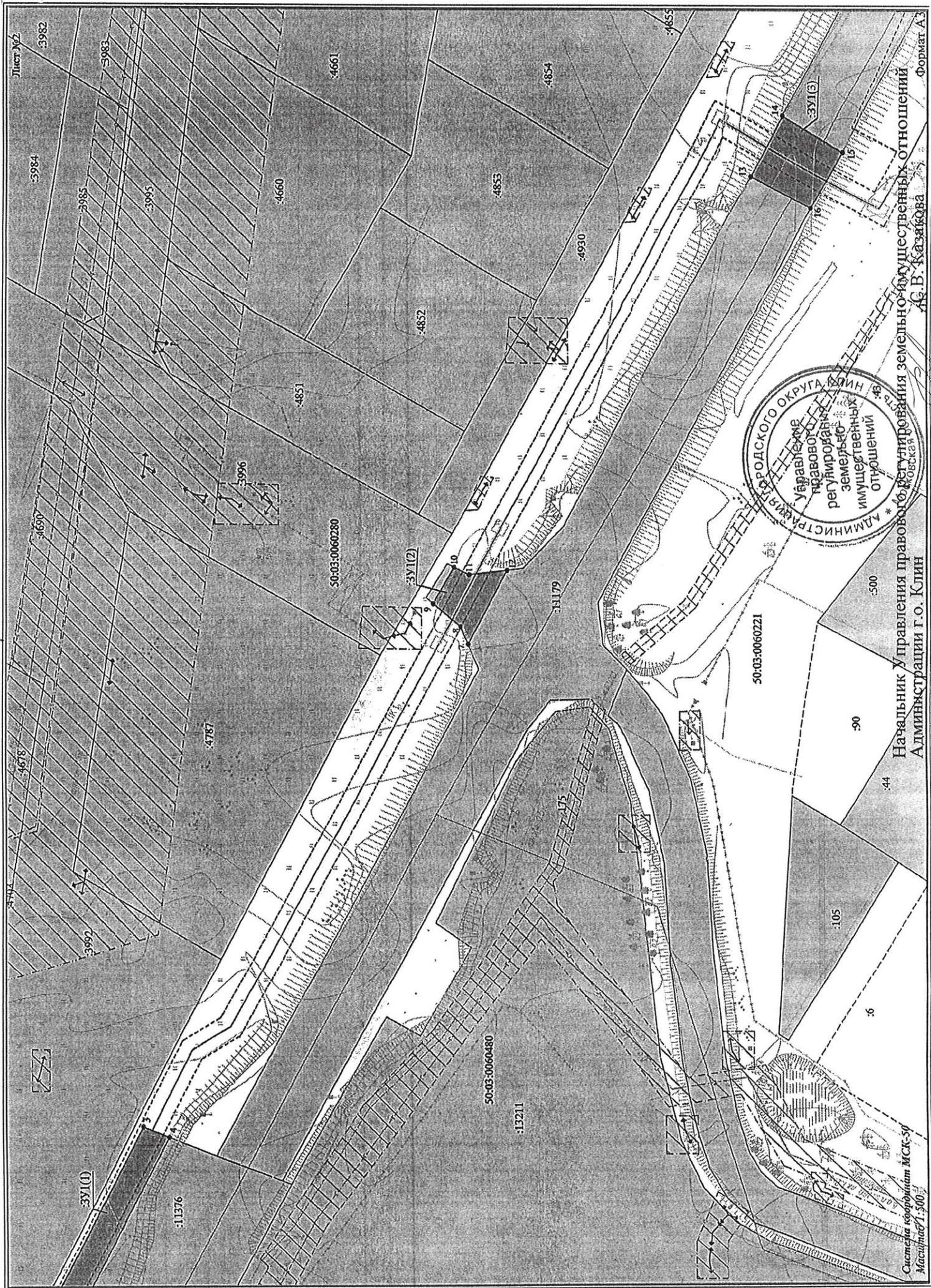
от 24.03.2023 № 568

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес/описание местоположения
1	2	3
1	50:03:0000000:11376	Московская область, р-н Клинский, Нудольское с/п
2	50:03:0000000:11179	Московская область, р-н Клинский, д. Степаньково, сельское поселение Нудольское
3	50:03:0000000:11231	Московская область, р-н Клинский, с/п Нудольское, д. Степаньково





Начальник Управления правового регулирования земельных отношений  
Администрации г.о. Клин  
С.В. Казакова



Начальник Управления правового регулирования земельных отношений  
Администрации г.о. Клин  
С.В. Казыкова

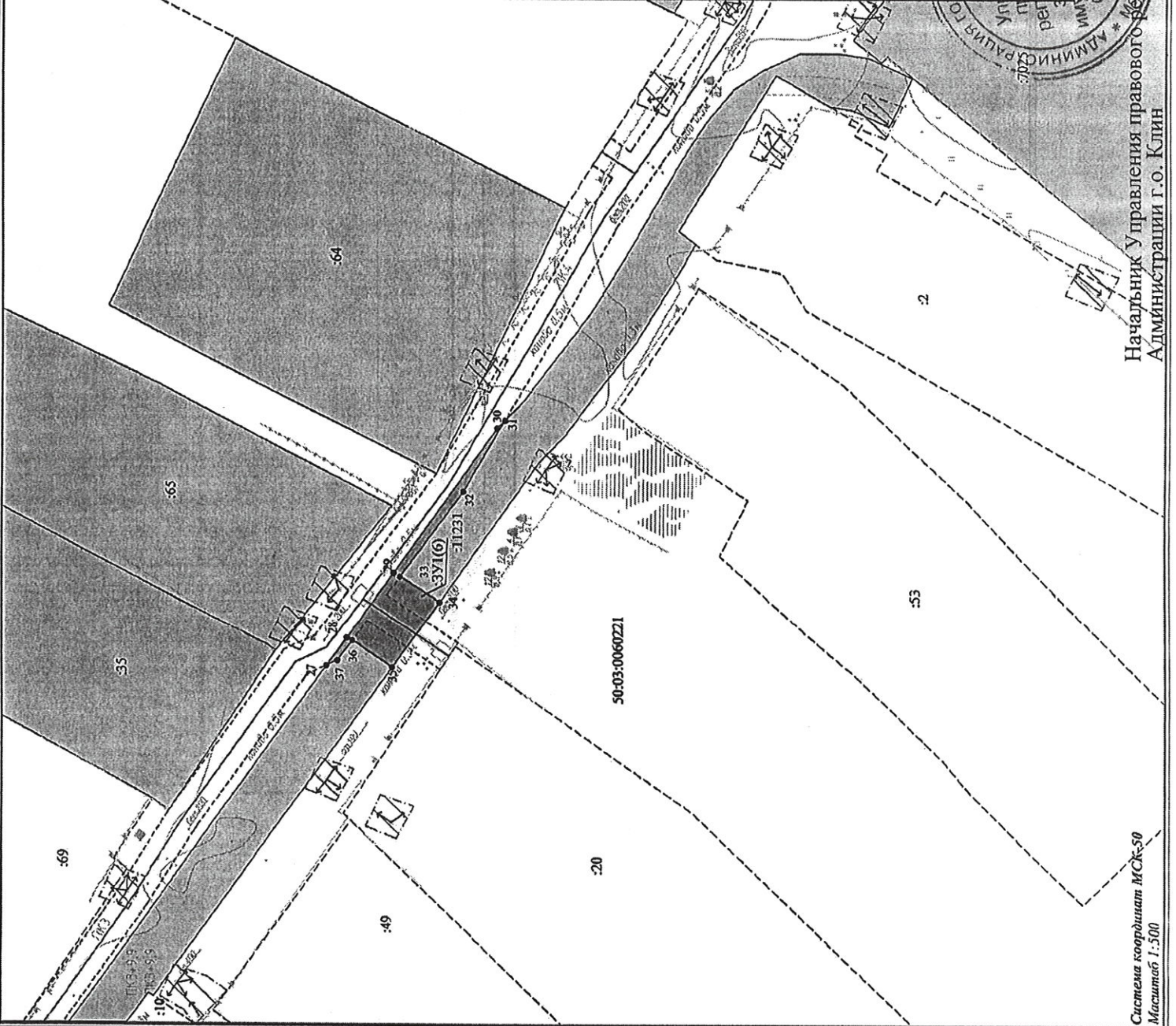
Система координат МСК-50  
Масштаб 1:500

Формат А3



Каталог координат  
Участок ЗУ1 - 1 468 кв.м.

№ п/п	Координаты, м			Дирекцион- ный угол	S, кв
	1	2	3		
ЗУ1(0) - 1 062 кв.м.					
1	507350.55	1312090.02			
2	507376.81	1312103.33		28° 32,7	29,44
3	507268.67	1312313.92		117° 10,9	236,73
4	507264.60	1312312.28		201° 56,8	4,39
5	507371.50	1312105.12		297° 17,7	233,12
6	507348.76	1312093.61		206° 50,8	25,49
7	507350.55	1312090.02		296° 30,1	4,01
ЗУ1(0) - 67 кв.м.					
7	507218.51	1312389.47			
8	507219.75	1312592.20		65° 34,3	3
9	507224.00	1312395.77		40° 01,8	5,55
10	507220.76	1312401.41		119° 52,8	6,5
11	507218.37	1312400.25		205° 53,4	2,66
12	507212.45	1312400.92		175° 32,8	5,96
7	507218.51	1312389.47		297° 53,4	12,95
ЗУ1(0) - 107 кв.м.					
13	507175.05	1312462.39			
14	507170.19	1312471.16		118° 59,6	10,03
15	507160.78	1312466.06		208° 27,4	10,7
16	507165.65	1312457.33		299° 09,3	10
17	507175.05	1312462.39		28° 17,6	10,08
ЗУ1(0) - 55 кв.м.					
17	507079.42	1312312.77			
18	507074.45	1312319.41		128° 48,9	8,29
19	507069.39	1312315.16		220° 01,7	6,61
20	507074.38	1312308.45		306° 38,2	8,36
17	507079.42	1312312.77		40° 36,1	6,64
ЗУ1(0) - 69 кв.м.					
21	507031.87	1312365.70			
22	507037.15	1312369.71		37° 12,9	6,63
23	507036.72	1312370.29		128° 33,1	0,72
24	507030.92	1312378.31		125° 52,4	9,9
25	507025.82	1312374.06		219° 48,3	6,64
26	507031.37	1312366.37		305° 49,1	9,48
21	507031.87	1312365.70		306° 44,0	0,84
ЗУ1(0) - 88 кв.м.					
27	506912.39	1312544.12			
28	506909.92	1312547.64		125° 03,5	4,3
29	506904.27	1312555.71		124° 59,8	9,85
30	506891.76	1312573.55		125° 02,4	21,79
31	506890.81	1312574.54		133° 49,1	1,27
32	506895.87	1312565.72		299° 50,6	10,17
33	506909.92	1312555.75		306° 05,0	12,96
34	506912.39	1312552.11		213° 11,5	5,74
35	506904.27	1312543.90		305° 06,4	10,02
36	506890.81	1312547.27		35° 01,0	5,87
37	506891.76	1312544.77		306° 01,3	3,09
38	506895.87	1312544.12		333° 36,6	1,46



Начальник Управления правового регулирования земельных-имущественных отношений  
Администрации г.о. Клин

С.В. Казакова