



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

## РЕШЕНИЕ

14 апреля 2022 года № 6/115

г. Клин  
Московская область

Об утверждении Положения об обеспечении сохранности муниципальных жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа

В соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», Уставом городского округа Клин Московской области,

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об обеспечении сохранности муниципальных жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа.

2. Признать утратившими силу:

Решение Совета депутатов Клинского муниципального района от 11.07.2016 № 4/41 «О защите жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в Клинском муниципальном районе»;

Решение Совета депутатов городского округа Клин от 22.09.2020 № 4/71 «О внесении изменений в Положение о защите жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в Клинском муниципальном районе, утвержденное решением Совета депутатов Клинского муниципального района от 11.07.2016 №4/41».

3. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания, опубликования в газете «Серп и Молот» и размещения на официальном сайте Администрации городского округа Клин в сети Интернет.

Глава городского округа Клин



А.Д. Сокольская

## Положение

Об обеспечении сохранности муниципальных жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом городского округа Клин Московской области определяет порядок обеспечения сохранности жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа Клин, предоставленных в соответствии с Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа (далее- жилые помещения).

1.2. Основные термины и понятия используются в настоящем Положении в том же значении, что и в Федеральном законе от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

### 2. Обеспечение сохранности жилых помещений

2.1. Обеспечение сохранности жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, предусматривает проведение в необходимых случаях ремонтных работ в данных помещениях с целью приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства, допускающими проживание граждан в жилых помещениях.

2.2. Обследование жилого помещения на предмет его соответствия требованиям, предусмотренным пунктом 2.1 настоящего Положения, осуществляется комиссией, состав которой формируется правовым актом Администрации городского округа Клин, включающей представителей органов опеки и попечительства, законных представителей несовершеннолетних (при их наличии), представителей Администрации городского округа Клин, представителей организации, осуществляющей управление жилым домом, в котором находится соответствующее жилое помещение.

По результату проведения обследования жилого помещения комиссией, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, составляется акт обследования жилого помещения, который должен содержать:

1) вывод о наличии или отсутствии оснований для проведения ремонтных работ в помещениях;

2) в случае наличия оснований для проведения ремонтных работ - перечень ремонтных работ (дефектная ведомость, сметный расчет), а также помещения, в которых они должны проводиться.

2.3. Необходимые ремонтные работы в требующих ремонта жилых помещениях проводятся на основании правового акта Администрации городского округа Клин в течение одного года со дня составления акта обследования помещения, содержащего вывод о наличии оснований для проведения ремонтных работ в нём.

### 3. Финансирование мероприятий по сохранности жилых помещений

3.1. Обеспечение сохранности жилых помещений осуществляется за счет средств бюджета городского округа Клин.

Финансирования мероприятий по обеспечению сохранности жилых помещений осуществляется в соответствии с муниципальной программой городского округа Клин «Управление имуществом и муниципальными финансами».