



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20 ЯНВ 2023

№

83

г. Клин
Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская обл., городской округ Клин, г. Высоковск, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации объекта: «Распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Клин Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (далее - АО «Мособлгаз») от 08.12.2022 № P001-9371244429-66866952,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:03:0000000:11258, расположенного по адресу: Московская область, р-н Клинский, г. Высоковск, г/пос. Высоковск, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации объекта: «Распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа», в границах в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

1.1. Использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 (одиннадцати) месяцев.

1.2. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации между АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор» заключен договор на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения от 01.11.2022 № 65525219.

В обоснование необходимости установления публичного сервитута АО «Мособлгаз» предоставлен договор о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к

сети газораспределения в рамках догазификации от 20.10.2022 №20/10421-Д28539-22, заключенного с Голубковой Н.В.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». График проведения работ по строительству и эксплуатации объекта: «Распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа», определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО, МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.4. АО «Мособлгаз» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте администрации – www.klincity.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления правового регулирования земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Клин Казакову С.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Клин



Е.А. Бердников

Приложение № 1

к постановлению Администрации

городского округа Клин

от 20 янв 2023 № 83

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа по адресу: Московская обл., г. Высоковск ул. Земляничная. Технические условия №3549-15-ДНП/79 от 14.07.2021 (Догазификация населенного пункта - г. Высоковск, расположенного по адресу: Московская обл., Клинский г.о.)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Клин г.о., Высоковск г.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	45 м ² \pm 2 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, в целях размещения объекта «Распределительный газопровод низкого давления $P < 0,005$ МПа по адресу: Московская обл., г. Высоковск ул. Земляничная. Технические условия №3549-15-ДНП/79 от 14.07.2021 (Догазификация населенного пункта - г. Высоковск, расположенного по адресу: Московская обл., Клинский г.о.)». Срок установления: 120 месяцев в пользу филиала Акционерного Общества «Мособлгаз» «Северо-Запад» ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (143405, Московская область, г. Красногорск, ул.Заводская, д.26, severo-zapad@mosoblgaz.ru)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531 498,75	1 315 332,50	Аналитический метод	0,10	Нет закрепления
2	531 496,53	1 315 344,60		0,10	
3	531 498,02	1 315 346,71		0,10	
4	531 495,72	1 315 347,03		0,10	
5	531 495,43	1 315 341,63		0,10	
6	531 493,20	1 315 340,61		0,10	
7	531 494,82	1 315 331,77		0,10	
1	531 498,75	1 315 332,50		0,10	

3. Сведения о характерных точках (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Заместитель
г.о. Клин

Е.Б. Рогова

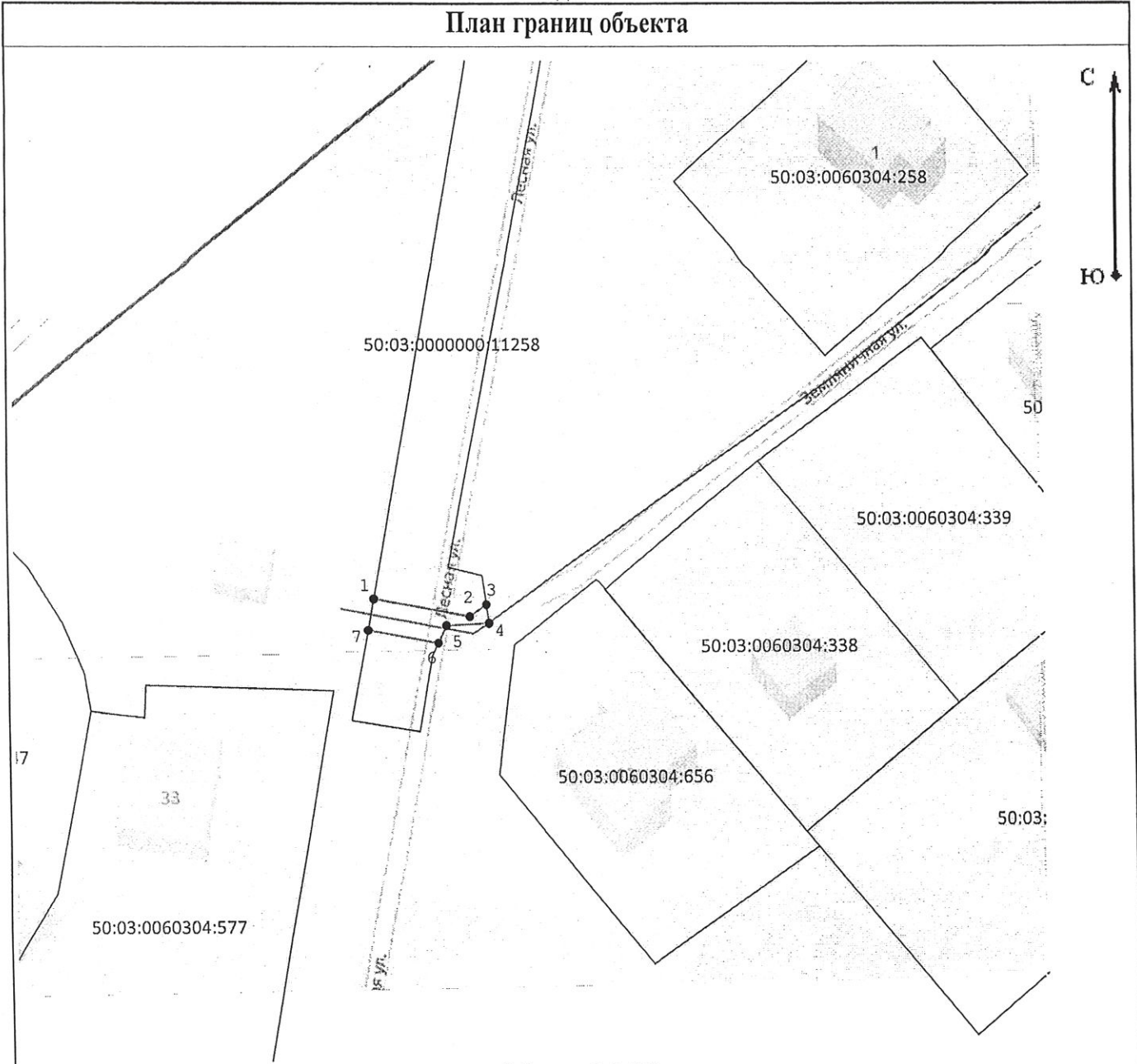
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Зачесятель Иван
г.о. Киев



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:750

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - Характерная точка границы ЗОУИТ
- - Вновь образованная часть границы ЗОУИТ
- :0070210 - Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект
- 70201:70 - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Подпись _____



Скачкова Д.И.

Дата « 7 декабря 20 22 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Заместитель начальника
Г.О. Килин

Дарья Игоревна Скачкова
Москва