



# А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А К Л И Н

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 МАР 2019

№

536

г. Клин  
Московская область

О внесении изменений  
в муниципальную программу  
городского округа Клин «Развитие  
инженерной инфраструктуры  
и энергоэффективности»  
на 2018-2022 годы

В соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Клин и в связи с уточнением расходов по муниципальной программе,

### П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Клин «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Клинского муниципального района от 14.12.2017 №3141, с последующими внесенными изменениями от 26.01.2018 №194, от 28.03.2018 №248, от 20.04.2018 №481, от 06.06.2018 №923, от 23.07.2018 №1387, от 28.09.2018 №2109, от 14.12.2018 №2875, от 28.12.2018 №3081 следующие изменения:

1.1. В паспорте программы «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2022 годы раздел «источники финансирования» читать в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к муниципальной программе читать в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Администрации (О.Е.Эбингер) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Серп и Молот» и на официальном сайте Администрации городского округа Клин.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Клин А.М.Потлову.

Глава городского округа Клин



А. Д. Сокольская

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
городского округа Клин  
от 28 МАР 2019 № 536

<i>Источники финансирования программы, в том числе по годам</i>	<i>Расходы (тыс. руб.)</i>					
	<i>Всего</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>
Всего, в том числе по годам:	1 539 886,75	800 902,65	257 875,4	171 952,0	167 156,7	142000,0
Средства бюджета Московской области	518 789,3	502 919,3	14 790,0	540,0	540,0	0,0
Средства бюджета городского округа Клин	145 114,1	0,0	96 085,4	24 412,0	24 616,7	0,0
Средства бюджета Клинского муниципального района	59 123,45	59 123,45	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета городского поселения Клин	84 766,2	84 766,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета городского поселения Высоковск	3 093,7	3 093,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	729000,0	151000,0	147000,0	147000,0	142000,0	142000,0



## Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий

Одним из приоритетов отрасли коммунального хозяйства является предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг потребителями в целях формирования для них комфортных условий проживания при сохранении баланса интересов различных участников сферы коммунального хозяйства.

Коммунальное хозяйство является одной из базовых и социально значимых отраслей экономики государства в целом, обеспечивающей население жизненно важными услугами. Оказание услуг тепло-водоснабжения и водоотведения осуществляется посредством эксплуатации системы коммунального хозяйства городского округа, представляющий собой сложный комплекс технически взаимосвязанных объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Целью подпрограммы является обеспечение предоставления жилищно-коммунальных услуг населению нормативного качества.

Задачами данной подпрограммы являются:

- Обеспечение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, в том числе увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения

- Совершенствование системы управления жилищно-коммунального хозяйства.

Планируемые результаты от реализации муниципальной программы - это улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг, снижение аварийности на объектах тепло-водоснабжения и водоотведения, повышение энергоэффективности и надежности функционирования объектов коммунальной инфраструктуры.

Система теплоснабжения городского округа Клин - это 57 котельные, 24 ЦТП и 225,8 км тепловых сетей. 45 % тепловой энергии, необходимой для городских потребителей вырабатывается на ТЭЦ ООО "Энергоцентр". Жилые массивы - п.Майданово, Привокзальный, 2, 3, Центральный микрорайоны города имеют большую удаленность от источника теплоэнергии (ТЭЦ ООО "Энергоцентр") и поэтому имеются большие потери теплоэнергии в сетях. Производство теплоэнергии на ТЭЦ ведется на оборудовании с истекшем сроком службы.

В плане децентрализации производства тепловой энергии построены и запущены в работу 8 новых котельных, расположенных на ул.Победы (новая ЦРБ), ул.Слободская, Напруговская дорога, ул.Горького, ул.Московская, ул.Чернышевского, Пролетарский проезд, ул.Ленина.

Всех этих мероприятий недостаточно для улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг, так как вследствие износа объектов коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях через изоляцию и с утечками теплоносителя из-за коррозии труб достигают 23,5 процента произведенной тепловой энергии, что эквивалентно сжиганию 20,947 тонн условного топлива в год (214,643 тыс. Гкал/год), а большинство котельных в сельских населенных пунктах Клинского муниципального района требуют модернизации и замены оборудования. Так, высокий уровень износа объектов коммунального хозяйства влечет за собой рост числа технологических нарушений, в том числе во время прохождения осенне-зимнего периода. Изношенное состояние объектов коммунальной инфраструктуры негативно влияет на результаты финансово-хозяйственной деятельности организаций ЖКХ, которые все чаще вынуждены использовать достаточно ограниченные финансовые ресурсы не на планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования системы тепло-, водоснабжения и водоотведения, а на аварийно-восстановительные работы.

Дальнейшая модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Клин позволит обеспечить более комфортные условия проживания жителей городского округа Клин путем качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, снизить риски аварийности на сетях и объектов коммунального комплекса в целях безаварийного прохождения осенне-зимнего периода, повысить платежную дисциплину за оказанные жилищно-коммунальные услуги и, тем самым, снизить задолженность за потребленные топливно-энергетические ресурсы перед поставщиками ресурсов.

Решение указанных проблем осуществляется путем реализации основных мероприятий подпрограммы:

Основное мероприятие 1- строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры. В рамках данного мероприятия предусмотрена перекладка коммунальных сетей, строительство (реконструкция, капитальный ремонт приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию) объектов очистки сточных вод.

Основное мероприятие 2 - совершенствование системы управления жилищно-коммунального хозяйства направлено на проведение мероприятия по обязательной актуализации схем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, проведение мероприятий по обеспечению муниципальных гарантий исполнения договоров уступки права требования с ООО «Газпром межрегионгаз Москва» и ГУП МО «Мособлгаз» в целях снижения задолженности за топливно-энергетические ресурсы.

### **Концептуальные направления реформирования, модернизации и преобразования коммунального хозяйства, реализуемые в рамках подпрограммы**

Основными целями государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» являются повышение качества жизни населения путем повышения качества и надежности жилищно-коммунальных услуг, а также обеспечение их доступности для населения.

Стратегией развития жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2016 №80-р, определены следующие приоритеты государственной политики в жилищно-коммунальной сфере:

Повышение комфортности проживания;

Модернизация и повышение энергетической эффективности объектов жилищно-коммунального хозяйства;

Переход на энергоэффективные технологии при модернизации и капитальном ремонте основных фондов коммунальной инфраструктуры.

Для достижения стратегической цели необходима реализация мероприятий по следующим концептуальным направлениям модернизации коммунального комплекса:

Повышение качества управления, включая оптимизацию разграничений полномочий и ответственности, привлечения частных инвесторов, повышение эффективности управления инфраструктурой, стимулирование энергосбережения, модернизация и техническое перевооружение при проведении капитального ремонта.

В целях модернизации повышения энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры необходимо решение следующих задач:

- обеспечение благоприятных условий для привлечения частных инвесторов;

- снижение аварийности на сетях;

- внедрение новых энергоэффективных технологий при модернизации объектов инженерной и коммунальной сферы.

**Перечень мероприятий подпрограммы 2  
«Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами» муниципальной программы  
«Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2022 годы**

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Срок исполнения мероприятия	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.		
1.	<b>Основное мероприятие 1.</b> Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры	Итого	2018-2022гг	32990,8	47 599,8	7 089,8	26 100,0	7 200,0	7 210,0	0,0	Администрация городского округа Клинт	Снижение объема коммунальной инфраструктуры
		Средства бюджета Московской области			18 277,0	4 027,0	14 250,0	0,0	0,0	0,0		
		Средства бюджета городского округа Клинт		0,0	26 260,0	0,0	11 850,0	7 200,0	7 210,0	0,0		

			6540,9	1 131,9	1 131,9	1 131,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Средства бюджета Клинского муниципального района											
	Средства бюджета городского поселения Клин		0,0	1930,9	1930,9	1930,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1	Перекладка водопроводных сетей	2018-2022гг		0,0	6000,0	6000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	0,0
	Средства бюджета городского округа Клин			0,0	6000,0	6000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	0,0
1.2	Ремонт и замена тепловых сетей	2018-2022гг		0,0	17 410,0	17 410,0	9000,0	4 200,0	4 210,0	4 210,0	4 210,0	0,0
	Средства бюджета городского округа Клин			0,0	17 410,0	17 410,0	9000,0	4 200,0	4 210,0	4 210,0	4 210,0	0,0
1.3	Осуществление строительного контроля над объектами	2018-2022гг		2029,8	4229,8	4229,8	0,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	0,0
	Средства бюджета городского округа Клин		0,0	0,0	2 100,0	2 100,0	100,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	0,0
	Средства бюджета Клинского муниципального			98,9	298,9	298,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0











2.8	Создание административных комиссий, уполномоченных рассматривать дела об административных правонарушениях в сфере благоустройства	Итого	2018-2022гг	0,0	2160,0	540,0	540,0	540,0	540,0	0,0	0,0		
		Средства бюджета Московской области	2018-2022гг	0,0	2160,0	540,0	540,0	540,0	540,0	0,0	0,0		
2.9	Увеличение уставного капитала МУП «Клинические тепловые сети»	Итого	2018-2022гг	0,0	86 000,0	50 000,0	36 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Средства бюджета Клинского муниципального района	2018-2022гг	0,0	50 000,0	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
		Средства бюджета городского округа Клин			36 000,0	0,0	36 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.10	Предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений) на возмещение недополученных доходов, связанных с реализацией тепловой энергии и горячего водоснабжения для насе-	Итого	2018-2022гг		60 309,0	60 309,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		



Адресный перечень объектов, финансируемые из бюджета, в том числе за счет средств областного бюджета, на осуществление мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры и энергоэффективности городского округа Клин» на 2018-2022 годы

N п/п	Адрес объекта (наименование объекта)	Годы строительства, реконструкции, капитального ремонта	Проектная мощность	Предельная стоимость объекта, тыс. руб.	Профинансировано тыс. руб.	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости ввода в эксплуатацию, тыс.руб.	
							Всего	2018	2019	2020	2021		2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Устройство дренажной системы жилого дома в пос. Решетниково, ул.Парковая, д.3 (в т.ч.ПИР)			5 060,0	0,0	Итого	5 060,0	5 060,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5 060,0
				4 027,0	0,0	Средства бюджета Московской области	4 027,0	4 027,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 027,0
				1 033,0	0,0	Средства бюджета Клинского муниципального района	1 033,0	1 033,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 033,0

\* Адресный перечень будет утвержден после включения мероприятий в государственную программу Московской области