

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений
Начальник Управления по вопросам
строительства, ремонта и архитектуры
Администрации городского округа Клин
К.Ю. Русанов

(Ф.И.О., подпись)

«09» февраля 2021г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка (заказчик – Агабалян С.Р.)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
Рассмотрен вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040323:7, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, уч. 7.

Данный вопрос направлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области № 27Исх-900/05-02 от 18.01.2021 в Администрацию городского округа Клин для проведения процедуры общественных обсуждений.

В установленном порядке принято Постановление Главы городского округа Клин № 3-ПГ от 22.01.2021г. «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заказчик – Агабалян С.Р.)».

Цель - установление условно-разрешенного вида использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040323:7, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, уч. 7.

2. Заявитель: Агабалян С.Р., адрес: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 25, кв. 27. Тел.: 8-916-593-77-77, адрес эл. почты ookit2012@yandex.ru.

3. Организация разработчик: ООО «ПРОЕКТ-69», адрес: 170033, Тверская область, г. Тверь, ул. Богданова, д. 22, корп. 2.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 22.01.2021г. по 05.02.2021г.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- общественно-политическая газета городского округа Клин «Серп и Молот» № 4(14292) от 28.01.2021г.;

- официальный сайт Администрации городского округа Клин в сети «Интернет» www.klincity.ru.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам: демонстрационные материалы по рассматриваемому вопросу размещены по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, уч. 7 (территория земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040323:7) с момента официального оповещения о проведении общественных обсуждений до окончания общественных обсуждений.

На общественных обсуждениях присутствовало 4 человека.

Участники общественных обсуждений: Сергеева Н.А. (го Клин, д. Струбково, д. 4, кв.6), Агабалян Р.С. (го Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, д. 1), Рыжова Л.А. (го Клин, д. Струбково, ул. Центральная, д. 21, кв. 9), Михай И.Д. (го Клин, п. Зубово, д. 7), присутствующие на консультировании по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях 01.02.2021г., поддержали рассматриваемый вопрос, высказались о необходимости на территории населенного пункта д. Струбково дополнительных объектов торговли, позволяющих создать рабочие места.

В период проведения общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

При принятии решения по рассматриваемому вопросу Уполномоченный представитель Главы городского округа Клин по Зубовскому территориальному округу Е.В. Сизова считает необходимым учесть:

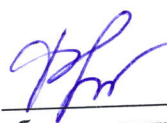
1. При организации заезда к магазину и указанной стоянке для автомобилей согласно схеме существует перепад высот до 3 метров;
2. Врезка в существующую линию водопровода может повлиять на качество и объемы водоснабжения МКД и частных домов д. Струбково, д. Ельцово;
3. Присоединение к изношенной линии канализации д. Струбково может стать дополнительной нагрузкой, влекущей к ухудшению работы существующих канализационных сетей;
4. Ресурсы существующих тепловых сетей в д. Струбково недостаточны для теплоснабжения проектируемого объекта без последствий МКД;
5. Ближайшее пожарное депо расположено в п. Зубово.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений № 1 от 08.02.2021г.

8. Выводы:

- Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазина» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040323:7, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, уч. 7, считать состоявшимися;

- Администрация городского округа Клин не возражает установить условно разрешенный вид использования «магазина» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040323:7, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Клин, д. Струбково, ул. Колхозная, уч. 7, при условии соблюдения вышеуказанных замечаний в рамках действующего законодательства.


Е.С. Федорова
секретарь общественных обсуждений