



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН

РЕШЕНИЕ

27 мая 2025 года № 11/54

г. Клин
Московская область

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2020 №16/57 «Об утверждении генерального плана городского округа Клин Московской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 22.11.2024 № 29РВ-1192 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Клин Московской области применительно к населенному пункту д. Отрада», Уставом городского округа Клин Московской области, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 29.04.2025 №33Исх-5048/05-01,

Совет депутатов городского округа Клин РЕШИЛ:

1. Внести изменения в генеральный план городского округа Клин Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Клин от 27.02.2020 №16/57, с учетом изменений, внесенных решениями Совета депутатов городского округа Клин от 16.10.2020 №3/74, от 13.12.2022 №3/4, от 01.08.2023 №3/20, от 26.01.2024 № 3/29, от 26.12.2024 № 5/46, от 26.12.2024 № 6/46 и от 28.01.2025 № 7/47 применительно к населенному пункту д. Отрада (приложение).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Клин для подписания.
3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «POISKTV» и разместить на официальном сайте городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов
городского округа Клин

Глава городского округа Клин



Е.В. Хрусталёва

А.Д. Сокольская



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Договор № 009-2025-Э от 11.02.2025

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Руководитель МГП
Зам. начальника отдела № 3 МГП

П.С. Богачев
Н.В. Макаров

2025

Архив. № подл | ФИО, подпись и дата | Возмен. Арх. № | ФИО, подпись и дата визирующего | Техотделом

Состав материалов
Внесения изменений в генеральный план городского округа Клин Московской области
применительно к населенному пункту д. Отрада

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	Положение о территориальном планировании
2	Графические материалы (карты)
2.1	Карта границ населенных пунктов применительно к населенному пункту д. Отрада
2.2	Карта функциональных зон городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
3	Приложение. Сведения о границе населенного пункта (материалы в электронном виде)
	Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план
4	ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование»
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2	Карта существующего использования территории в границах городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
4.2.3	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
4.2.4	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
4.2.5	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
4.2.6	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков на территории городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
4.2.7	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
5	ТОМ II. «Охрана окружающей среды»
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада
5.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления
6	ТОМ III. «Объекты культурного наследия»
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карта)
6.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия применительно к населенному пункту д. Отрада
7	ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа
7.1	Текстовая часть

7.2	Графические материалы (карта)
7.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий применительно к населенному пункту д. Отрада
8	Приложение к материалам по обоснованию внесения изменений в генеральный план. Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»)
9	Материалы на электронном носителе
9.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF

Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ.....	5
1.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания.....	5
1.2. Объекты инженерной инфраструктуры	5
1.3. Объекты транспортной инфраструктуры.....	5
2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	5
2.1. Нормативные потребности в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания.....	6
2.2. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры	6
2.3. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры.....	7
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН.....	7
4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ	13

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ*

В генеральном плане выделяются первая очередь (2030 год) и расчетный срок (2045 год) реализации.

1.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Мероприятия по размещению объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания федерального и регионального значения на рассматриваемой территории не запланированы.

1.2. Объекты инженерной инфраструктуры

Мероприятия по модернизации и развитию объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на рассматриваемой территории не запланированы.

1.3. Объекты транспортной инфраструктуры

Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения на рассматриваемой территории не запланированы.

2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области» (принят постановлением Мособлдумы от 21.02.2007 № 2/210-П) положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении должно содержать сведения о потребностях в объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения.

Нормативные потребности в объектах местного значения определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования. Количество, емкость и местоположение объектов местного значения не устанавливаются в Генеральном плане и являются предметом утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения. Мероприятия по планируемым объектам местного значения в составе карты планируемых объектов местного значения определяются на основании установленных в Генеральном плане потребностей с учетом особенностей территории и возможности размещения планируемых объектов местного значения на смежных территориях.

* Приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество, местоположение и емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки проекта планировки территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области

Потребности в объектах местного значения определены на первую очередь (2030 год) и расчетный срок (2045 год).

2.1. Нормативные потребности в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Показатель	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Дошкольные образовательные организации	мест	2	2	2
Общеобразовательные организации	мест	4	4	4
Детско-юношеские спортивные школы	мест	1	1	1
Организации дополнительного образования	мест	1	1	1
Объекты культурно-досугового (клубного) типа	посадочных мест	3	3	3
Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	0,03	0,03	0,03
Спортивные залы	тыс. кв. м	0	0	0
Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	0	0	0
Кладбища	га	0,01	0,01	0,01

2.2. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
1	Водоснабжение, тыс. куб.м/сутки		
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды (с учетом нужд существующего населения, восстановления противопожарного запаса воды, неучтенных расходов), <i>в том числе - прирост:</i>	0,038	Первая очередь
		0,046	Расчетный срок
1.1.1	- объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,006	Первая очередь
		0,007	Расчетный срок
2	Водоотведение, тыс. куб.м/сутки		
2.1	Хозяйственно-бытовые нужды (с учетом нужд существующего населения, неучтенных расходов), <i>в том числе - прирост:</i>	0,014	Первая очередь
		0,022	Расчетный срок
2.1.1	- объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,006	Первая очередь
		0,007	Расчетный срок

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
3	Теплоснабжение, Гкал/час		
3.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,59	Первая очередь
		2,08	Расчетный срок
4	Газоснабжение, тыс. куб. м/год		
4.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	245.8	Первая очередь
		866.7	Расчетный срок
5	Электроснабжение, МВт		
5.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,19	Первая очередь
		0,67	Расчетный срок
6	Организация поверхностного стока, тыс. куб. м/год		
6.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	6,95	Первая очередь
		4,63	Расчетный срок

2.3. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры

Гаражи и стоянки для постоянного хранения личного автомобильного транспорта

Наименование	Количество индивидуальных легковых автомобилей жителей многоквартирной застройки, ед.			Необходимое количество машино-мест для постоянного хранения с учетом существующих при 90% обеспеченности машино-местами (РНГП)		
	существующее положение	на первую очередь	расчетный срок	существующее положение	первая очередь	расчетный срок
д. Отрада	0	0	0	0	0	0

Объекты технического сервиса автотранспортных средств

Наименование	Количество индивидуальных легковых автомобилей, ед.			Потребность постов для объектов обслуживания автомобильного транспорта, шт. (из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей)*k1*k2		
	существующее положение	на первую очередь	расчетный срок	существующее положение	первая очередь	расчетный срок
д. Отрада	10	10	10	0	0	0

Примечание: При расчетах объектов технического сервиса введены поправочные коэффициенты: самостоятельного обслуживания (k1) – 0,8; обслуживание в дилерских центрах (k2) – 0,7.

Организация велосипедных маршрутов

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области размещение велокоммуникаций осуществляется из расчета: 1 велодорожка на 15 тыс. человек расчетного населения (постоянного) в жилой зоне.

Исходя из нормативных требований и количества жителей д. Отрада (0,026 тыс. чел.) расчет потребности по организации велодорожек не требуется.

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом:
 - Ограничений в зонах с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с действующим законодательством. Зоны с особыми условиями использования территорий отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада.

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского округа, границ населенных пунктов, естественных границ природных, линейных объектов, границ земельных участков. Функциональные зоны преимущественно объединены в значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов, искусственными границами (железные и автомобильные дороги, каналы, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- 1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;
- 2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;
- 3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25% территории функциональной зоны. Иное может быть уточнено в рамках разработки проекта планировки территории.

В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение любых нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренным действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки.*

В границах рассматриваемой территории устанавливаются следующие функциональные зоны:

1. Жилые зоны

- зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами **Ж2**

Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

В зоне Ж2 размещаются жилые дома разных типов (блокированные; усадебные с приквартирными и приусадебными участками). В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

Размещение социальных, рекреационных, общественно-деловых объектов допускается во всех жилых функциональных зонах.

* применяется к территории городского округа

2. Общественные зоны

- многофункциональная общественно-деловая зона **О1**

Общественные зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в населенных пунктах.

Общественные зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального, коммунально-бытового, спортивного назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Многофункциональные общественно-деловые зоны О1 сформированы главным образом объектами торговли, предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения, а также коммунально-бытового, спортивного назначения. Возможные виды объектов капитального строительства с учетом особенностей территории уточняются на стадии градостроительного зонирования.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественные зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

3. Производственные зоны

- производственная зона **П**

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения объектов производственно-хозяйственного комплекса, научно-производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон, для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В данных зонах допускается размещать объекты и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

4. Зоны рекреационного назначения

- зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие) **Р1**

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, водными объектами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, благоустроенных

пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма, сохранения и развития существующих и перспективных домов и баз отдыха, содержания в надлежащем состоянии скверов в населенных пунктах, лесных массивов.

Зона озелененных территорий Р1 установлена для обеспечения условий сохранения и использования земельных участков озеленения в целях проведения досуга, а также для создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства зеленых насаждений, обеспечения их рационального использования.

Зона Р1 включает в себя территории, занятые лесопарками, парками, садами, скверами, бульварами, городскими лесами, водными объектами, объектами, связанными с обслуживанием данной зоны, объектами отдыха, досуга и развлечений граждан, а также иные озелененные территории.

В границах зоны Р1 допускается размещение объектов коммунального и бытового обслуживания, а также территорий рекреационного назначения и благоустройства при объектах социально-культурного обслуживания населения и при объектах жилой застройки.

Озелененная территория береговых полос водных объектов вправе использоваться (без использования механических транспортных средств) для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития*	Планируемые для размещения объекты федерального(Ф) и регионального(Р) значения**
Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж2	д. Отрада	существующая функциональная зона	9,76	сохранение существующего функционального назначения	
ИТОГО га			9,76		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития*	Планируемые для размещения объекты федерального(Ф) и регионального(Р) значения**
Многофункциональная общественно-деловая зона О1	д. Отрада (север)	планируемая функциональная зона	2,57	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Отрада (запад)	планируемая функциональная зона	3,62	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

* РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования Московской области; ППТ – проект планировки территории; ГК – градостроительная концепция, одобренная решением Градостроительного совета Московской области. Параметры планируемого развития функциональных зон устанавливаются в соответствии с РНГП в зависимости от типа устойчивой системы расселения, типа населенных пунктов, численности населения и других показателей, могут быть уточнены на стадии ГК и ППТ.

** Объекты федерального и регионального значения приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество и местоположение планируемых объектов могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

11

	д. Отрада (восток)	планируемая функциональная зона	0,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
ИТОГО га			6,69		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития*	Планируемые для размещения объекты федерального(Ф) и регионального(Р) значения**
Производственная зона П	д. Отрада	существующая функциональная зона	1,75	сохранение существующего функционального назначения	
ИТОГО га			1,75		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития*	Планируемые для размещения объекты федерального(Ф) и регионального(Р) значения**
Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие) Р1	д. Отрада	планируемая функциональная зона	0,01	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
ИТОГО га			0,01		

12

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;
- 3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;
- 4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;
- 5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Зоны с особыми условиями использования территорий, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут быть установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) защитная зона объекта культурного наследия;
- 3) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 4) охранный зона железных дорог;
- 5) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 6) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 7) охранный зона линий и сооружений связи;
- 8) приаэродромная территория;
- 9) зона охраняемого объекта;
- 10) зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- 11) охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- 12) охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

- 13) водоохранная зона;
- 14) прибрежная защитная полоса;
- 15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
- 16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 17) зоны затопления и подтопления;
- 18) санитарно-защитная зона;
- 19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
- 20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 21) зона наблюдения;
- 22) зона безопасности с особым правовым режимом;
- 23) рыбохозяйственная заповедная зона озера Байкал;
- 24) рыбохозяйственная заповедная зона;
- 25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 26) охранная зона гидроэнергетического объекта;
- 27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;
- 28) охранная зона тепловых сетей.

Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

Санитарно-защитные зон предприятий, сооружений и иных объектов:

–от сооружений механической и биологической очистки, а также иловых площадок, и (или) сооружений для механической и биологической очистки с термической обработкой осадка в закрытых помещениях с расчетной производительностью очистных сооружений от 5 тысяч до 50 тысяч куб. м/сутки – 300 м;

–от сооружений механической и биологической очистки, а также иловых площадок и (или) сооружений для механической и биологической очистки с термической обработкой осадка в закрытых помещениях с расчетной производительностью очистных сооружений до 5 тысяч куб. м/сутки – 100 м;

–от насосных станции до 0,2 тыс. м³/сутки – 15 м;

–от насосных станции более 0,2 тыс. м³/сутки до 50,0 тыс.м³/сутки – 20 м;

–от локальных очистных сооружений от 0,2 тыс. м³/сутки до 5,0 тыс. м³/сутки - 200 м;

–от очистных сооружения поверхностного стока закрытого типа – 50 м;

–от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше, работающих на газовом и газомазутном топливе (последний - как резервный) – ориентировочный размер зоны 300 м;

–от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал/час, работающие на твердом, жидком и газообразном топливе – ориентировочный размер зоны 100 м.

–Для автономных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Воздушные и кабельные линии электропередачи, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», имеют охранные зоны, ограничивающие минимальные допустимые расстояния по приближению к ним застройки. Охранные зоны для воздушных линий составляют коридоры вдоль линий в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных ЛЭП), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны ЛЭП от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для ВЛ-500 кВ – 30 метров;
- для ВЛ-220 кВ – 25 метров;
- для ВЛ-110 кВ – 20 метров;
- для ВЛ-35 кВ – 15 метров;
- для ВЛ-10 кВ – 10 метров;
- для ВЛ-6 кВ – 10 метров;

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи также устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (независимо от напряжения).

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии равном охранный зоне от воздушных ЛЭП напряжением, соответствующим высшему классу напряжения подстанции.

Охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранные зоны газораспределительных сетей устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) устанавливаются в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными Госгортехнадзором РФ от 22.04.1992. Для трубопроводов и неотъемлемых их частей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

– вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны;

– вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, компрессорных и газораспределительных станций (в том числе контрольно-распределительных пунктов) - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 метров во все стороны.

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранные зоны объектов связи устанавливаются «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимовыязанной сети связи.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

– для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

– для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Охранная зона тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются «Правилами теплоснабжения в Московской области», утвержденными Первым заместителем Председателя Правительства Московской области в 2002 г.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Для линейных объектов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) зона минимальных расстояний устанавливается в соответствии с таблицей 4 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС).

Для площадных объектов (перекачивающих и наливных насосных станций, компрессорных и газораспределительных станций (в том числе контрольно-распределительных пунктов) зона минимальных расстояний устанавливается в соответствии с таблицей 5 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС).

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Границы зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

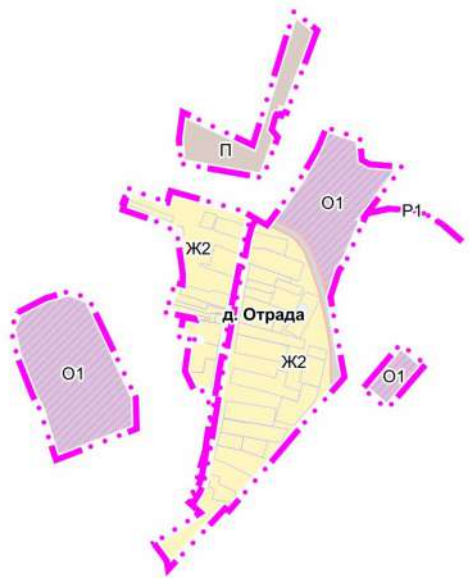
Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водовода:

- а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА








УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

-  населенного пункта д. Отрада (утверждаемые)
-  земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

-  Ж2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
-  О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
-  П Производственная зона
-  Р1 Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
-  Планируемые функциональные зоны

Поверхностные водные объекты *

-  Земли, покрытые поверхностными водами

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 009-2025-Э от 11.02.2025			
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Клин			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отдела № 3 МГП	Е.В. Кимлева						
ГИП отдела № 3 МГП	А.В. Макаров						
				Внесение изменений в генеральный план городского округа Клин Московской области, применительно к населенному пункту д. Отрада	Стадия	Лист	Листов
						1	2
				Карта границ населенных пунктов применительно к населенному пункту д. Отрада	НИИПИ градостроительства		
Проверил	Н.В. Макаров			Масштаб 1:10000	ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



населенного пункта д. Отрада (утверждаемые)



земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны



Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами



Многофункциональная общественно-деловая зона



Производственная зона



Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)



Планируемые функциональные зоны

Поверхностные водные объекты *



Земли, покрытые поверхностными водами

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

Линейные объекты транспортной инфраструктуры



Улицы в жилой застройке, проезды местного, иного значения (существующие)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 009-2025-Э от 11.02.2025			
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Клин			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отдела № 3 МГП	Е.В. Кимяева						
ГИП отдела № 3 МГП	А.В. Макаров						
				Внесение изменений в генеральный план городского округа Клин Московской области, применительно к населенному пункту д. Отрада	Стадия	Лист	Листов
						2	2
				Карта функциональных зон городского округа Клин применительно к населенному пункту д. Отрада	НИиПИ градостроительства		
Проверил	Н.В. Макаров			Масштаб 1:10000	ГАОУ МО «НИиПИ градостроительства»		



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»**
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение П1, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Договор № 009-2025-Э от 11.02.2025

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ОТРАДА**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границе населенного пункта

Руководитель МГП

П.С. Богачев

Зам. начальника отдела № 3 МГП

Н.В. Макаров

2025

Архив. № подл. | ФИО, подпись и дата | Взамен Арх. № | ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории д. Отрада		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Клин
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	182066 кв. м ± 149 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521247.53	1327345.99	Картометрический	0,1	-
2	521272.04	1327388.65	Картометрический	0,1	-
3	521285.65	1327427.67	Картометрический	0,1	-
4	521274.76	1327460.35	Картометрический	0,1	-
5	521217.72	1327490.50	Картометрический	0,1	-
6	521159.51	1327521.29	Картометрический	0,1	-
7	521116.83	1327543.86	Картометрический	0,1	-
8	521066.00	1327547.49	Картометрический	0,1	-
9	521009.43	1327418.31	Картометрический	0,1	-
10	521027.60	1327411.41	Картометрический	0,1	-
11	521055.70	1327400.67	Картометрический	0,1	-
12	521088.46	1327389.38	Картометрический	0,1	-
13	521114.43	1327374.69	Картометрический	0,1	-
14	521175.42	1327347.58	Картометрический	0,1	-
15	521220.30	1327335.10	Картометрический	0,1	-
1	521247.53	1327345.99	Картометрический	0,1	-
16	521190.81	1328013.61	Картометрический	0,1	-
17	521115.68	1327954.35	Картометрический	0,1	-
18	521147.90	1327913.52	Картометрический	0,1	-
19	521223.72	1327971.88	Картометрический	0,1	-
16	521190.81	1328013.61	Картометрический	0,1	-
20	521594.53	1327762.77	Картометрический	0,1	-
21	521587.43	1327761.12	Картометрический	0,1	-
22	521589.20	1327753.52	Картометрический	0,1	-
23	521586.31	1327751.57	Картометрический	0,1	-
24	521571.31	1327748.31	Картометрический	0,1	-
25	521563.81	1327746.33	Картометрический	0,1	-
26	521551.78	1327756.85	Картометрический	0,1	-
27	521484.35	1327735.49	Картометрический	0,1	-
28	521502.73	1327594.14	Картометрический	0,1	-
29	521516.10	1327599.31	Картометрический	0,1	-
30	521540.69	1327595.80	Картометрический	0,1	-
31	521586.05	1327599.97	Картометрический	0,1	-
32	521536.84	1327716.63	Картометрический	0,1	-
33	521759.04	1327774.45	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
34	521728.99	1327813.66	Картометрический	0,1	-
35	521620.97	1327778.55	Картометрический	0,1	-
36	521614.69	1327776.78	Картометрический	0,1	-
37	521592.33	1327769.70	Картометрический	0,1	-
20	521594.53	1327762.77	Картометрический	0,1	-
38	521420.87	1328032.31	Картометрический	0,1	-
39	521398.00	1328061.11	Картометрический	0,1	-
40	521397.62	1328060.78	Картометрический	0,1	-
41	521410.33	1328044.96	Картометрический	0,1	-
42	521420.49	1328031.98	Картометрический	0,1	-
43	521438.28	1327999.79	Картометрический	0,1	-
44	521442.51	1327970.98	Картометрический	0,1	-
45	521442.80	1327943.31	Картометрический	0,1	-
46	521433.48	1327907.17	Картометрический	0,1	-
47	521356.49	1327877.76	Картометрический	0,1	-
48	521338.05	1327865.96	Картометрический	0,1	-
49	521294.57	1327854.11	Картометрический	0,1	-
50	521165.02	1327882.54	Картометрический	0,1	-
51	521164.99	1327882.54	Картометрический	0,1	-
52	521161.08	1327879.51	Картометрический	0,1	-
53	521094.83	1327826.06	Картометрический	0,1	-
54	521023.72	1327771.08	Картометрический	0,1	-
55	520992.92	1327746.95	Картометрический	0,1	-
56	520938.55	1327704.06	Картометрический	0,1	-
57	520942.48	1327697.34	Картометрический	0,1	-
58	520838.27	1327608.84	Картометрический	0,1	-
59	520852.90	1327605.74	Картометрический	0,1	-
60	520875.92	1327587.26	Картометрический	0,1	-
61	520880.76	1327584.18	Картометрический	0,1	-
62	520933.70	1327657.55	Картометрический	0,1	-
63	520949.04	1327638.74	Картометрический	0,1	-
64	520949.47	1327639.39	Картометрический	0,1	-
65	520950.44	1327639.70	Картометрический	0,1	-
66	520951.36	1327646.52	Картометрический	0,1	-
67	520966.23	1327654.67	Картометрический	0,1	-
68	520979.79	1327659.59	Картометрический	0,1	-
69	520994.68	1327663.17	Картометрический	0,1	-
70	521035.07	1327668.73	Картометрический	0,1	-
71	521103.72	1327676.61	Картометрический	0,1	-
72	521173.04	1327684.90	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	521244.16	1327695.00	Картометрический	0,1	-
74	521324.36	1327707.23	Картометрический	0,1	-
75	521357.67	1327712.34	Картометрический	0,1	-
76	521385.10	1327716.26	Картометрический	0,1	-
77	521404.08	1327720.82	Картометрический	0,1	-
78	521415.30	1327726.68	Картометрический	0,1	-
79	521418.41	1327721.60	Картометрический	0,1	-
80	521406.18	1327715.21	Картометрический	0,1	-
81	521386.22	1327710.41	Картометрический	0,1	-
82	521358.54	1327706.46	Картометрический	0,1	-
83	521325.26	1327701.35	Картометрический	0,1	-
84	521245.03	1327689.12	Картометрический	0,1	-
85	521173.81	1327679.00	Картометрический	0,1	-
86	521104.41	1327670.70	Картометрический	0,1	-
87	521035.81	1327662.83	Картометрический	0,1	-
88	520995.78	1327657.32	Картометрический	0,1	-
89	520981.51	1327653.89	Картометрический	0,1	-
90	520968.69	1327649.23	Картометрический	0,1	-
91	520954.83	1327641.64	Картометрический	0,1	-
92	520953.50	1327640.44	Картометрический	0,1	-
93	520969.34	1327644.32	Картометрический	0,1	-
94	521034.77	1327660.53	Картометрический	0,1	-
95	521097.22	1327666.92	Картометрический	0,1	-
96	521131.49	1327658.98	Картометрический	0,1	-
97	521134.43	1327637.62	Картометрический	0,1	-
98	521163.44	1327622.03	Картометрический	0,1	-
99	521216.68	1327627.12	Картометрический	0,1	-
100	521214.90	1327643.34	Картометрический	0,1	-
101	521214.95	1327643.33	Картометрический	0,1	-
102	521216.44	1327630.89	Картометрический	0,1	-
103	521218.21	1327617.82	Картометрический	0,1	-
104	521218.98	1327610.64	Картометрический	0,1	-
105	521251.46	1327615.82	Картометрический	0,1	-
106	521248.76	1327634.16	Картометрический	0,1	-
107	521250.35	1327633.40	Картометрический	0,1	-
108	521258.37	1327583.48	Картометрический	0,1	-
109	521265.37	1327584.93	Картометрический	0,1	-
110	521264.55	1327589.65	Картометрический	0,1	-
111	521273.83	1327591.07	Картометрический	0,1	-
112	521273.88	1327591.07	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
113	521273.91	1327590.96	Картометрический	0,1	-
114	521274.04	1327590.39	Картометрический	0,1	-
115	521280.75	1327591.63	Картометрический	0,1	-
116	521280.44	1327592.89	Картометрический	0,1	-
117	521307.46	1327599.88	Картометрический	0,1	-
118	521304.48	1327611.97	Картометрический	0,1	-
119	521320.39	1327611.95	Картометрический	0,1	-
120	521385.19	1327600.09	Картометрический	0,1	-
121	521384.82	1327596.60	Картометрический	0,1	-
122	521391.18	1327595.77	Картометрический	0,1	-
123	521407.27	1327561.18	Картометрический	0,1	-
124	521422.33	1327509.10	Картометрический	0,1	-
125	521432.45	1327511.81	Картометрический	0,1	-
126	521433.44	1327508.92	Картометрический	0,1	-
127	521441.65	1327511.79	Картометрический	0,1	-
128	521440.87	1327514.07	Картометрический	0,1	-
129	521457.57	1327518.54	Картометрический	0,1	-
130	521452.88	1327530.24	Картометрический	0,1	-
131	521437.66	1327581.76	Картометрический	0,1	-
132	521456.33	1327585.88	Картометрический	0,1	-
133	521429.02	1327704.55	Картометрический	0,1	-
134	521407.46	1327745.18	Картометрический	0,1	-
135	521419.28	1327753.39	Картометрический	0,1	-
136	521439.19	1327766.77	Картометрический	0,1	-
137	521470.14	1327786.22	Картометрический	0,1	-
138	521489.62	1327798.44	Картометрический	0,1	-
139	521512.26	1327810.64	Картометрический	0,1	-
140	521535.74	1327822.50	Картометрический	0,1	-
141	521571.11	1327835.49	Картометрический	0,1	-
142	521555.28	1327891.10	Картометрический	0,1	-
143	521520.77	1327895.41	Картометрический	0,1	-
144	521514.07	1327908.21	Картометрический	0,1	-
145	521512.16	1327961.98	Картометрический	0,1	-
146	521433.89	1327907.46	Картометрический	0,1	-
147	521443.30	1327943.29	Картометрический	0,1	-
148	521443.00	1327971.05	Картометрический	0,1	-
149	521438.73	1328000.01	Картометрический	0,1	-
38	521420.87	1328032.31	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

