

Данные для раскрытия информации, согласно постановления Правительства РФ от 23 сентября 2010г. №731.

ТСЖ (ЖСК) ТСЖ «Звездочка»

информация	Данные ТСЖ(ЖСК)
-наименование ТСЖ или ЖСК	ТСЖ «Звездочка» инн/кпп 5020054370/502001001
-реквизиты свидетельства о государственной регистрации (регистрационный номер, дата присвоения, наименование органа принявшего решение о регистрации)	ОГРН 1085020001439 дата выдачи 24.04.2008 серия 50 № 011022161 выдан Инспекцией Федеральной службы налоговой службы по г. Клин Московской области
-Почтовый адрес	141612 Московская область г.Клин, 50 лет Октября д.31 кв.1
-режим работы	среда с 16-00 до 21-00, суббота с 09-00 до 15-00
-Ф И О членов правления, председателя правления и членов ревизионной комиссии	Председатель ТСЖ - Воронина В.И., члены правления : Муханов Д.И., Штыхно А.В. Макарова Н.И. Ксенофонтова О.Е. ревизор: Калиновская И.О.
-Годовая бухгалтерская отчетность, баланс и приложения к нему	ТСЖ «Звездочка» применяет УСН
- сметы доходов и расходов на текущий год и год предыдущий	отчет об исполнении сметы за 2011,2012 года
- отчет сметы доходов и расходов на текущий год и год предыдущий	
-протоколы общих собраний членов ТСЖ (ЖСК),заседаний правления и ревизионной комиссии по вопросам содержания и ремонта общего имущества дома и предоставления коммунальных услуг ( за текущий и предыдущий год)	протокол заседания правления №1 от 12.01.2011,протокол заседания правления №2 от 15.04.2011, протокол заседания правления №2 от 15.06.2011, протокол заседания правления №3 от 15.06.2011, протокол заседания правления №4 от 20.12.2011, протокол общего собрания жильцов №1 от 10.07.2011, протокол общего собрания жильцов №2 от 16.11.2011, протокол заседания правления №1 от 10.01.2012, протокол заседания правления №2 от 20.03.2012 , протокол заседания правления №1 от 19.04.2011 ,протокол заседания правления №2 от 25.07.2011,протокол общественного собрания жильцов №1 от 19.04.2012
-заключения ревизионной комиссии (ТСЖ, ЖСК) по результатам проверки годовой бух. Отчетности за текущий год и 2 года предшествующих текущему году.	отчет ревизора за 2010 год, отчет ревизора за 2011 год

-аудиторские заключения за текущий год и 2 года предшествующих текущему году.	
-годовой план мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества и предоставлению коммунальных услуг, а также описание каждой работы.	план работы на 2011 год утвержден 12.01.2011 заседанием правления № 1, план работы на 2012 год утвержден 10.01.2012 заседанием правления № 1
- отчет о выполнении годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества и предоставлению коммунальных услуг.	
- сведения о заключении договоров об оказании услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества и коммунальных услуг с указанием стоимости, сроков и сторон заключенных договоров.	<b>МУП «Чистый город»</b> Договор №12 от 01.03.2009 об оказании услуг по вывозу и захоронению бытовых отходов <b>ОАО "Мосэнергосбыт"</b> от 01.01.2011 Договорные величины потребления электрической энергии <b>ЗАО "Водоканал"</b> Договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод № 44 от 11.01.2011 <b>ООО «Клинттеплоэнергосервис»</b> Договор на отпуск тепловой энергии от 01.05.2008 <b>ООО «Эликом»</b> Договор по техническому обслуживанию энергосберегающих комплектов от 01.10.2010 <b>ООО «Служба 05»</b> Договор по выполнению работ по аварийному обслуживанию от 01.01.2012
- сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг и превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год.	
- сведения о фактах выявления ненадлежащего качества коммунальных услуг и превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством РФ правилами содержания общего имущества дома и правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домах.	
- размер обязательных платежей и взносов установленный общим собранием членов ТСЖ или ЖКХ	
-сведения об образовании резервного фонда ТСЖ (ЖСК) на проведение текущего и капитального ремонта с указанием размера	100 руб с квартиры с 01.04.2010 протокол № 1 от 22.04.2010 общего собрания ТСЖ

таких фондов	
-перечень коммунальных ресурсов, которые ТСЖ(ЖСК) закупает у ресурсоснабжающих организаций , а также объема и цен этих ресурсов.	Холодная вода и канализация –ЗАО «Водоканал» цена 16,44 и 13,1 за м3 Вывоз ТБО и захоронения - МУП «Чистый город» 47-57 с человека Горячая вода – ООО «Клинтеплоэнергосервис» 107-32 с м3 отопление – ООО «Клинтеплоэнергосервис» -34,83 с 1 м2 Электроэнергия – ОАО «Мосэнергосбыт» 3-58 с 1 квт
-тарифы для потребителей ,установленные для ресурсоснабжающих организаций у которых ТСЖ закупает коммунальные ресурсы. При этом ТСЖ(ЖСК) указывает реквизиты нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принявшего акт органа) ,которыми установлены тарифы. Сведения о тарифах приводятся на день раскрытия информации и подлежит обновлению в течение 3 месяцев со дня вступления в силу постановления об изменении тарифа.	Тарифы установлены на основании распоряжения Министерства экономики Московской области № 151-РМ от 05.12.2011,159-РМ от 08.12.2011,№ 148 – РМ от 30.11.2011 и решений Совета депутатов Клинского муниципального района от 29.12.2010,№ 6/28 и от 28.12.2011 №13/49, № 12/49 Холодная вода и канализация цена 16,44 и 13,1 за м3 Вывоз ТБО и захоронения 47-57 с человека Горячая вода-107-32 с м3 отопление –34,83 с 1 м2
-тарифы на коммунальные услуги, которые применяются ТСЖ (ЖСК) для расчета размера платежей для потребителей.	Холодная вода и канализация цена 32,54 за м3 Вывоз ТБО и захоронения 47-57 с человека Горячая вода-107-32 с м3 отопление –34,83 с 1 м2

Председатель ТСЖ

Воронина В.И.